

Dodatok č. 1

ku

Kúpnej zmluve

V zmysle ustanovenia § 588 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka
a iné

uzatvorená medzi

PREDÁVAJÚCI:

Obchodné meno: **Obec Predajná**
IČO: 00 313 751
Sídlo: Námestie Juraja Pejku 67, 976 63 Predajná
Štatutárny orgán: Ing. Tatiana Čontofalská, starostka

KUPUJÚCI:

1/

Meno a priezvisko: **Peter Hlásnik, rod. Hlásnik**
rodné číslo: 800802/7500
dátum narodenia: 02.08.1980
trvale bytom: Školská 439/2, 976 63 Predajná
občan SR

2/

Meno a priezvisko: **Eva Hlásniková, rod. Majerová**
rodné číslo: 875227/7798
dátum narodenia: 27.02.1987
trvale bytom: Školská 439/2, 976 63 Predajná
občan SR

Čl. I

Úvodné ustanovenie

1. Zmluvné strany uzatvorili dňa 14.06.2019 Kúpnu zmluvu (ďalej aj len ako „Zmluva“) v zmysle § 588 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov. Vzhľadom k tomu, že zmluvné strany potrebovali precizovať niektoré ustanovenia Zmluvy, uzatvorili tento Dodatok č. 1 k Zmluve.

Článok II

Predmet Dodatku č. 1

1. Podpisom tohto Dodatku č. 1 sa mení ustanovenie čl. I Predmet zmluvy, bod 3. Zmluvy, ktoré bude po vykonanej zmene znieť nasledovne:

Predávajúci nehnuteľnosť špecifikovanú v čl. I. ods. 1 tejto Kúpnej zmluvy predáva kupujúcim 1/ a 2/ a kupujúci túto predmetnú nehnuteľnosť špecifikovanú v čl. I. bod 1. nadobúdajú do bezpodielového spoluvlastníctva manželov v podiele 1/1 k celku.

2. Podpisom tohto Dodatku č. 1 sa mení ustanovenie čl. III Osobitné ustanovenia, bod 2. Zmluvy, ktoré bude po vykonanej zmene znieť nasledovne:

Na základe tejto zmluvy dňom právoplatnosti rozhodnutia o povolení vkladu vlastnickeho práva možno zapísať ako vlastníka na:

liste vlastníctva č.485, k. ú. Predajná ako:

V časti **A** listu vlastníctva: **bez zmeny**

V časti **B** listu vlastníctva: **1/ kupujúci a 2/ kupujúci do BSM v podiele 1/1 k celku**

V časti **C** listu vlastníctva: **bez zmien**

Článok III.

Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany sa dohodli, že ostatné zmluvné ustanovenia Zmluvy ostávajú nezmenené.
2. Kupujúci týmto splnomocňujú predávajúceho na úkony v správnom konaní pred Okresným úradom Brezno, katastrálny odbor, na všetky právne úkony súvisiace s katastrálnym konaním o povolení vkladu vlastnickeho práva, najmä na odstránenie nedostatkov podania, chýb v písaní a podobné úkony, ktoré by boli prekážkou povolenia vkladu vlastnickeho práva k nehnuteľnosti.
3. Tento Dodatok č. 1 je vyhotovený v 4-ich vyhotoveniach, s určením jedno vyhotovenie pre predávajúceho, jedno vyhotovenie pre každého kupujúceho a dve vyhotovenia sú určené pre Okresný úrad Brezno, katastrálny odbor.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že text tohto Dodatku č. 1 si pred jeho podpísaním prečítali, porozumeli jeho obsahu, že obsah tohto Dodatku č. 1 predstavuje ich skutočnú, vážnu a slobodnú vôľu a na znak súhlasu tento Dodatok č. 1 vlastnoručne podpísali.
5. Tento Dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia zo strany predávajúceho.