

Návrh

STANOV

združenia účastníkov pozemkových úprav

čl. I.

Názov : Združenie účastníkov pozemkových úprav v katastrálnom území Predajná
Sídlo : Obecný úrad Predajná, Nám. Juraja Pejku 67, 976 63 Predajná
Číslo združenia účastníkov IČO : /2021

čl. II.

- 1) Združenie účastníkov pozemkových úprav v kat. úz. Predajná (ďalej len „združenie“) je právnickou osobou. Vzniklo v súlade s § 23 a § 24 zákona SNR č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch , pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“).
- 2) Združenie sa ustanovilo dňa na zhromaždení účastníkov pozemkových úprav, ktorých zoznam tvorí prílohu týchto stanov (ustanovujúci členovia).

čl. III.

Členmi združenia sú všetci účastníci pozemkových úprav v § 6 ods. 1 zákona:

- a) vlastníci pozemkov podliehajúcich pozemkovým úpravám,
- b) nájomcovia pozemkov podliehajúcich pozemkovým úpravám
- c) vlastníci ostatného nehnuteľného poľnohospodárskeho majetku, nachádzajúceho sa v obvode pozemkových úprav,
- d) fyzické osoby a právnické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva môžu byť pozemkovými úpravami dotknuté,
- e) Slovenský pozemkový fond,
- f) správca lesného majetku vo vlastníctve štátu
- g) obec

čl. IV.

Združenie prostredníctvom predstavenstva najmä:

- a) spolupracuje pri príprave a prerokovaní registra pôvodného stavu, mapy hodnoty, všeobecných zásad funkčného usporiadania územia , plánu spoločných zariadení a opatrení a plánu verejných zariadení a opatrení, dohodne návrh zásad umiestnenia nových pozemkov a postup prechodu na hospodárenie v novom usporiadaní
- b) prerokúva námietky proti všeobecným zásadám funkčného usporiadania územia a rozdeľovaciemu plánu projektu pozemkových úprav, môže podať aj námietky proti rozdeľovaciemu plánu,

- c) preberá písomnosti v priebehu jednotlivých etáp pozemkových úprav, ktoré sa mu doručujú podľa zákona o pozemkových úpravách.

čl. V.

- 1) Najvyšším orgánom združenia je zhromaždenie účastníkov pozemkových úprav (ďalej len „zhromaždenie“).
- 2) Zhromaždenie najmä:
 - a) schvaľuje stanovky združenia a ich zmeny a doplnky,
 - b) volí a odvoláva riadnych členov predstavenstva a náhradníkov.
- 3) Zhromaždenie si môže vyhradiť rozhodovanie v ktorejkoľvek veci spadajúcej do pôsobnosti združenia.
- 4) Ak zo zákona alebo týchto stanov nevyplýva niečo iné, uznesenie zhromaždenia je prijaté, ak s ním súhlasí nadpolovičná väčšina prítomných členov.
- 5) Zhromaždenie zvoláva predstavenstvo, ak ho o to písomne požiada jedna tretina účastníkov alebo Okresný úrad Brezno, pozemkový a lesný odbor podľa potreby. O priebehu a výsledkoch rokovania sa spisuje záznam, ktorý podpisuje predseda predstavenstva a zapisovateľ.

čl. VI.

- 1) Výkonným orgánom združenia je predstavenstvo v počte 7 riadnych členov a 4 náhradníkov, ktoré zastupuje združenie v konaní o pozemkových úpravách.
- 2) Predstavenstvo riadi činnosť združenia a koná za združenie vo všetkých záležitostiach (najmä prerokúva návrh všeobecných zásad funkčného usporiadania, prerokúva námietky proti všeobecným zásadám funkčného usporiadania, dohaduje návrh zásad umiestnenia nových pozemkov, doručuje sa mu návrh nového usporiadania, dohaduje postup prechodu na hospodárenie v novom usporiadaní a spolupracuje s okresným úradom, pozemkovým a lesným odborom, zhotoviteľom projektu pozemkových úprav a obcou počas celého konania pozemkových úprav), pokiaľ nie sú zákonom, týmito stanovami alebo rozhodnutím zhromaždenia vyhradené inému orgánu. Predstavenstvo je spoločným splnomocnencom účastníkov pozemkových úprav na doručovanie. Náhradník nastupuje do predstavenstva za zomrelého člena predstavenstva, alebo za člena, ktorý sa vzdal členstva v predstavenstve.
- 3) Predstavenstvo volí zo svojich riadnych členov predsedu, podpredsedu, zapisovateľa, prípadne ďalších funkcionárov, ktorých môže kedykoľvek odvolať.
- 4) Predseda zvolá predstavenstvo podľa potreby a organizuje jeho rokovanie. V neprítomnosti predsedu zastupuje podpredseda. O priebehu, obsahu a výsledkoch rokovania sa spisuje záznam, ktorý podpisuje zapisovateľ a predseda.
- 5) Uznesenie predstavenstva je prijaté ak v zákone alebo v týchto stanovách nie je upravené inak, nadpolovičnou väčšinou všetkých riadnych členov predstavenstva. Pri prerokovaní námietok podľa § 10 ods.6 zákona rozhoduje dvojtretinová väčšina všetkých riadnych členov predstavenstva. Námietky proti rozdeľovaciemu plánu podľa §13 ods. 2 zákona môže podať predstavenstvo, ak s tým súhlasia 2/3 jeho riadnych členov.
- 6) Za predstavenstvo koná navonok predseda, ktorý zaň podpisuje všetky písomnosti. V neprítomnosti predsedu navonok koná a písomnosti podpisuje podpredseda.
- 7) Všetky funkcie v predstavenstve sú čestné.

čl. VII.

Na činnosť združenia účastníkov dohliada Okresný úrad Brezno, pozemkový a lesný odbor, pozemkové oddelenie. Okresný úrad Brezno, pozemkový a lesný odbor, pozemkové oddelenie je vždy účastníkom zvolaného zhromaždenia.

čl. VIII.

Združenie účastníkov pozemkových úprav sa eviduje v registri združení účastníkov pozemkových úprav na Okresnom úrade v Brezne, pozemkový a lesný odbor, pozemkové oddelenie. Združenie účastníkov zaniká uplynutím piatich rokov od schválenia vykonania projektu pozemkových úprav.

čl. IX.

Združenie účastníkov nevykonáva činnosti na účel podnikania a nadobudnutia zisku

čl. X.

Zmenu alebo doplnenie týchto stanov schvaľuje zhromaždenie

Stanovy boli schválené na zhromaždení dňa 2021.

.....
predseda predstavenstva

.....
zapisovateľ