

UZNESENIA

ktoré prijalo Obecné zastupiteľstvo obce Predajná na mimoriadnom zasadnutí, ktoré sa konalo dňa 24.3.2025 o 16.00 hod. na Obecnom úrade v Predajnej

Uznesenie č. 235/2025

K bodu 2./ Schválenie programu zasadnutia OZ

1. Otvorenie
2. Schválenie programu zasadnutia
3. Voľba pracovných komisií a určenie overovateľa zápisnice
4. Návrh na schválenie Zmluvy o zriadení spoločného obecného úradu č. 268/2025-OŽPSP-I-OZ pre zabezpečenie kompetencií stavebného úradu a špeciálneho stavebného úradu pre miestne a účelové komunikácie
5. Rôzne
6. Uznesenie, záver
7. Informácie starostky obce
8. Interpelácie poslancov
9. Uznesenie, záver

Výsledok hlasovania:

Prítomní poslanci: Ing. Miriama Beraxová, Petra Hazuchová, Ľuboš Kohútik, Ing. Milan Srnka, PhD., Marta Veselovská, Ing. Miroslava Virágová,

Ospravedlnení: 1 - Anežka Búdová,

Hlasovali za: 6 - Ing. Miriama Beraxová, Petra Hazuchová, Ľuboš Kohútik, Ing. Milan Srnka, PhD., Marta Veselovská, Ing. Miroslava Virágová,

Proti: 0

Zdržal sa: 0

V Predajnej dňa 24.3.2025

Ing. Tatiana Čontofalská
Starostka obce

Uznesenie č. 236/2025

K bodu 3./ Určenie zapisovateľa

Obecné zastupiteľstvo obce Predajná

a) Určuje:

Za zapisovateľa zápisnice: Ing. Miroslava Vaisová

Za overovateľov správnosti zápisnice: Petra Hazuchová, Ing. Miriama Beraxová

b) Volí:

Mandátovú a Návrhovú komisiu v zložení:

Marta Veselovská, Ing. Milan Srnka, Ing. Miroslava Virágová

Výsledok hlasovania:

Prítomní poslanci: Ing. Miriama Beraxová, Petra Hazuchová, Ľuboš Kohútik, Ing. Milan Srnka, PhD., Marta Veselovská, Ing. Miroslava Virágová,

Ospravedlnení: 1 - Anežka Búdová,

Hlasovali za: 6 - Ing. Miriama Beraxová, Petra Hazuchová, Ľuboš Kohútik, Ing. Milan Srnka, PhD., Marta Veselovská, Ing. Miroslava Virágová,

Proti: 0

Zdržal sa: 0

V Predajnej dňa 24.3.2025

Ing. Tatiana Čontofalská
Starostka obce

Uznesenie č. 237/2025

K bodu 4./ Návrh na schválenie Zmluvy o zriadení spoločného obecného úradu č. 268/2025-OŽPSP-I-OZ pre zabezpečenie kompetencií stavebného úradu a špeciálneho stavebného úradu pre miestne a účelové komunikácie

Obecné zastupiteľstvo obce Predajná

a) schvaľuje

Zmluvu o zriadení spoločného obecného úradu č. 268/2025-OŽPSP-I-OZ podľa § 20a zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov v predloženom znení s účinnosťou od 01.04.2025

b) poveruje

Starostku obce podpísať Zmluvu o zriadení spoločného obecného úradu č. 268/2025-OŽPSP-I-OZ podľa § 20a zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov v predloženom znení bez pripomienok

Výsledok hlasovania:

Prítomní poslanci: Ing. Miriama Beraxová, Petra Hazuchová, Ľuboš Kohútik, Ing. Milan Srnka, PhD., Marta Veselovská, Ing. Miroslava Virágová,

Ospravedlnení: 1 - Anežka Búdová,

Hlasovali za: 6 - Ing. Miriama Beraxová, Petra Hazuchová, Ľuboš Kohútik, Ing. Milan Srnka, PhD., Marta Veselovská, Ing. Miroslava Virágová,

V Predajnej dňa 24.3.2025

Ing. Tatiana Čontofalská
Starostka obce

Uznesenie č. 238/2025

K bodu 5a./ Rôzne: Žiadosť žiadateľa SCONS s. r. o. o zriadenie vecného bremena na parcelách KN-E322/459 a KN-E 1155/2 z dôvodu uloženia inžinierskych sietí v rámci projektu IBV Predajná

Obecné zastupiteľstvo obce Predajná

1. Schvaľuje

- a) uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena v zmysle § 151n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov, medzi:

Oprávneným z vecného bremena:

SCONS s. r. o.

Zabečov 147

976 63 Predajná

a

Povinným z vecného bremena:

názov: Obec Predajná

sídlo: Nám. Juraja Pejku 67, 976 63 Predajná

IČO: 00 313 751

b) Predmet vecného bremena:

Budúci povinný z vecného bremena je výlučným vlastníkom pozemkov nachádzajúcich sa v k. ú. Predajná, evidovaných na OÚ Brezno, katastrálnom odbore a to:

- pozemok p. č. KN-C 322/459 o výmere 70 m², v k. ú. Predajná, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, evidovaný na LV č.485
- pozemok p. č. KN - C 1155/2, o výmere 7 444 m², v k. ú. Predajná, druh pozemku ostatná plocha, evidovaný na LV 1200

- c) **Rozsah vecného bremena** bude bližšie špecifikovaný na základe geometrického plánu, obsahom vecného bremena bude právo uloženia inžinierskych sietí – verejný vodovodu

a dažďovej kanalizácie a v práve priznania ochranného pásma v zmysle platných právnych predpisov a v práve vstupu a prístupu na predmetné pozemky (pešo, autom, technickými zariadeniami) za účelom prevádzky, údržby, kontroly, odstraňovania porúch a havárií, výmeny elektrickej siete alebo jej časti. Žiadateľ je povinný vyhotoviť porealizačný geometrický plán, ktorým sa určí rozsah vecného bremena, na vlastné náklady.

d) časovo neobmedzené odplatné vecné bremeno;

jednorazovú odplatu vo výške 2 €/m² na náklady oprávneného z vecného bremena za podmienky, že náklady spojené s vecným bremenom a náklady spojené so zápisom vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností vo forme správneho poplatku bude znášať oprávnený z vecného bremena

2. Žiada

Starostku obce o uzatvorenie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena v zmysle schvaľovacej časti uznesenia

Výsledok hlasovania:

Prítomní poslanci: Ing. Miriama Beraxová, Petra Hazuchová, Ľuboš Kohútik, Ing. Milan Srnka, PhD., Marta Veselovská, Ing. Miroslava Virágová,

Ospravedlnení: 1 - Anežka Búdová,

Hlasovali za: 6 - Ing. Miriama Beraxová, Petra Hazuchová, Ľuboš Kohútik, Ing. Milan Srnka, PhD., Marta Veselovská, Ing. Miroslava Virágová,

V Predajnej dňa 24.3.2025

Ing. Tatiana Čontofalská
Starostka obce

Uznesenie č. 239/2025

K bodu 5b./ Rôzne: Prijatie úveru z Environmentálneho fondu v zmysle Špecifikácie činností podpory formou úveru pre obce a vyššie územné celky

Obecné zastupiteľstvo obce Predajná

a) Berie na vedomie

Stanovisko hlavnej kontrolórky obce k dodržaniu podmienok na prijatie návratných zdrojov financovania

b) Schvaľuje

prijatie úveru od Environmentálneho fondu v zmysle *Špecifikácie činností podpory formou úveru pre obce a vyššie územné celky* Oblasť 8 – Projektová dokumentácia pre investičné projekty, v oblasti Vypracovanie projektovej dokumentácie alebo aktualizácia projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie pre činnosti v oblasti č. 2 – Zvyšovanie energetickej účinnosti existujúcich verejných budov na financovanie investície **vo výške 54 490 EUR na financovanie investície: „Projektová dokumentácia budovy spoločenského domu“**

Výsledok hlasovania:

Prítomní poslanci: Ing. Miriama Beraxová, Petra Hazuchová, Ľuboš Kohútik, Ing. Milan Srnka, PhD., Marta Veselovská, Ing. Miroslava Virágová,

Ospravedlnení: 1 - Anežka Búdová,

Hlasovali za: 6 - Ing. Miriama Beraxová, Petra Hazuchová, Ľuboš Kohútik, Ing. Milan Srnka, PhD., Marta Veselovská, Ing. Miroslava Virágová,

V Predajnej dňa 24.3.2025

Ing. Tatiana Čontofalská
Starostka obce

Uznesenie č. 240/2025

K bodu 5c./ Rôzne:

Uznesenie č. 240/2025

Obecné zastupiteľstvo obce Predajná

a) Berie na vedomie

Stanovisko kultúrnej komisie k zápisom do obecnej kroniky za rok 2021

b) Schvaľuje

Zápisy do kroniky za rok 2021 podľa predloženého návrhu

c) Schvaľuje

Odmenu kronikárke obce vo výške 20 € v čistom za jednu zapísanú stranu

Výsledok hlasovania:

Prítomní poslanci: Ing. Miriama Beraxová, Petra Hazuchová, Ľuboš Kohútik, Ing. Milan Srnka, PhD., Marta Veselovská, Ing. Miroslava Virágová,

Ospravedlnení: 1 - Anežka Búdová,

Hlasovali za: 6 - Ing. Miriama Beraxová, Petra Hazuchová, Ľuboš Kohútik, Ing. Milan Srnka, PhD., Marta Veselovská, Ing. Miroslava Virágová,

V Predajnej dňa 24.3.2025

Ing. Tatiana Čontofalská
Starostka obce
