

OBEC PREDAJNÁ
Stavebný úrad
Námestie Juraja Pejku č. 67, 976 63 Predajná

Číslo: S2025/00224

V Predajnej dňa: 29.05.2025

Vybavuje: Ing. Fellnerová

Email: petra.fellnerova@brezno.sk

t. č.: 048/2856709

V E R E J N Á V Y H L Á Š K A

ROZHODNUTIE

Obec Predajná, stavebný úrad príslušný podľa ust. § 117 ods.1 zákona číslo 50/1976 Zb. - o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení jeho neskorších zmien a doplnkov (ďalej len „stavebný úrad“), v nadväznosti na **ust. § 35 ods.3** stavebného zákona, takto

rozhodol:

podľa **ust. § 29 ods.1** zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení jeho neskorších zmien a doplnkov

prerušuje

konanie vo veci návrhu na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby „**Prístupová komunikácia**“ na poz. C-KN 1817/1, 1817/2 (odčlenené od poz. parc. č. C-KN 1817, k. ú. Predajná v zmysle GP č. 36639729-468/2024 vypracovaného spol. SAJ Geodetická kancelária, s.r.o., sídlom Židlovo 3, Brezno, vyhotovil dňa 15.10.2024 Miroslav Hajnyš, autorizačne overila dňa 15.10.2024 Ing. Martina Bušniaková, úradne overil Okresný úrad Brezno, katastrálny odbor dňa 29.10.2024, pod č. G1 – 776/24) a na parc. č. C-KN 116/2, 120/1, 129 v k. ú. Predajná, stavebník Róbert Lipničan a Miroslava Lipničanová Ginisová, obaja bytom Štiavnička 212/51, Podbrezová a Róbert Ferkovič, bytom Štiavnička 212/52 do 90 dní odo dňa doručenia rozhodnutia.

Odôvodnenie:

Dňa 10.09.2024 podali navrhovatelia Róbert Lipničan a Miroslava Lipničanová Ginisová, obaja bytom Štiavnička 212/51, Podbrezová a Róbert Ferkovič, bytom Štiavnička 212/52, Podbrezová návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby „Prístupová komunikácia“ na poz. C-KN 1817/1, 1817/2 (odčlenené od poz. parc. č. C-KN 1817, k. ú. Predajná v zmysle GP č. 36639729-468/2024 vypracovaného spol. SAJ Geodetická kancelária, s.r.o., sídlom Židlovo 3, Brezno, vyhotovil dňa 15.10.2024 Miroslav Hajnyš, autorizačne overila dňa 15.10.2024 Ing. Martina Bušniaková, úradne overil Okresný úrad Brezno, katastrálny odbor dňa 29.10.2024, pod č. G1 – 776/24) a na parc. č. C-KN 116/2, 120/1, 129 v k. ú. Predajná. Dňom podania žiadosti začalo územné konanie.

Stavebný úrad podľa § 36 ods.1 stavebného zákona oznámil listom č. S2025/00224 dňa 10.04.2025 podľa ust. § 36 stavebného zákona začatie územného konania formou verejnej vyhlášky známym účastníkom konania a dotknutým orgánom a súčasne nariadil ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň 23.05.2025, t. j. piatok o 10:00 hod.

Dňa 23.05.2025 si uplatnil účastník konania SSD a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina po oznámení o začatí územného konania listom č. S2025/001367 v zákonom stanovenej lehote (najneskôr pred ústnym pojednávaním) nasledovnú pripomienku: Celá trasa cesty je pravdepodobne na našom podzemnom 22 kV vedení, teda je potrebné stanovisko SSD ako prevádzkovateľa tohto vedenia. Určite sa k tomu chceme a potrebujeme vyjadriť. Je potrebné podať žiadosť cez elektronický formulár <https://wpsz.ssd.sk/segment/>

domacnost/vynimka-z-ochranneho-pasma/1.

Na základe pripomienky účastníka konania je potrebné doplniť podanie v zmysle výzvy S2025/00224 zo dňa 29.04.2024.

V zmysle vyššie uvedených skutočností stavebný úrad vyzval stavebníka podľa ust. § 35 ods. 3 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon), aby v lehote do 90 dní od doručenia výzvy odstránil nedostatok podania, inak konanie zastaví.

Poučenie: Proti rozhodnutiu o prerušení konania sa podľa ust. § 29 ods. 3 zákona číslo 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, nemožno odvolať. Počas prerušenia konania lehoty neplynú. Toto rozhodnutie nie je preskúmateľné súdom.

Ing. Tatiana Čontofalská
starostka obce

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky podľa ust. § 42 ods. 2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších noviel. V zmysle ust. § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších noviel musí byť toto rozhodnutie vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce Predajná a súčasne zverejnené na elektronickej úradnej tabuli obce Predajná, prípadne iným vhodným spôsobom v mieste obvyklým. V zmysle ust. § 34 zákona č. 305/2013 Z. z. o elektronickej podobe výkonu pôsobnosti orgánov verejnej moci a o zmene a doplnení niektorých zákonov (e-Governmente) musí byť toto rozhodnutie zverejnené na centrálnej úradnej elektronickej tabuli („CUET“). 15-ty deň tejto lehoty je dňom doručenia tohto rozhodnutia účastníkom konania (známym a neznámym právnickým osobám a fyzickým osobám, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom a stavbám, ako aj k susedným pozemkom a stavbám môžu byť priamo dotknuté bez právnych účinkov doručenia).

Vyvesené dňa

Zvesené dňa

Pečiatka a podpis organizácie,
ktorá potvrdzuje vyvesenie a zvesenie