

UZNESENIA

ktoré prijalo Obecné zastupiteľstvo obce Predajná na riadnom zasadnutí, ktoré sa konalo dňa 24.9.2025 o 16.30 hod. na Obecnom úrade v Predajnej

Uznesenie č. 273/2025

K bodu 2./ Schválenie programu zasadnutia OZ

1. Otvorenie
2. Schválenie programu zasadnutia
3. Voľba pracovných komisií a určenie overovateľa zápisnice
4. Správy hlavnej kontrolórky obce:
 - a) z kontroly plnenia uznesení
 - b) z kontroly dodržiavania a uplatňovania príslušných ustanovení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov v procese inventarizácie majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov ku dňu riadnej účtovnej závierky, k 31.12.2024 v ZŠ s MŠ Predajná
 - c) z kontroly dodržiavania a uplatňovania príslušných ustanovení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov v procese inventarizácie majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov ku dňu riadnej účtovnej závierky, k 31.12.2024 v obci Predajná
 - d) z kontroly vyúčtovania dotácií poskytnutých obcou v roku 2024
 - e) z kontroly vyúčtovania dní obce Predajná
5. Žiadosť ZŠ s MŠ Predajná o navýšenie finančných prostriedkov na originálne kompetencie
6. Žiadosť obce o poskytnutie finančných prostriedkov na havarijnú situáciu v ZŠ s MŠ Predajná
7. Rozpočtové opatrenie obce Predajná č. II/2025
8. Návrh na schválenie PHSR Mikroregiónu Chopok Juh na obdobie 2024-2027 s výhľadom do roku 2030
9. Majetkové záležitosti:
 - a) Žiadosť žiadateľa Mareka Smitku o zriadenie vecného bremena k umiestneniu elektrickej a vodovodnej prípojky na pozemku vo vlastníctve obce Predajná, p. č. KN-C 1801 v k. ú. Predajná
 - b) Žiadosti žiadateľov Šimona Púchyho, Rastislava Kadlecaja, Miroslava Korduliča a Ľuboša Kohútika o zmenu ÚPN obce Predajná
10. Rôzne
11. Interpelácie poslancov
12. Uznesenie, záver

Výsledok hlasovania:

Prítomní poslanci: 6 - Ing. Miriama Beraxová, Anežka Búdová, Petra Hazuchová, Ľuboš Kohútik, Ing. Milan Srnka, PhD., - Marta Veselovská

Ospravedlnený: 1 - Ing. Miroslava Virágová

Hlasovali za: 6 - Ing. Miriama Beraxová, Anežka Búdová, Petra Hazuchová, Ľuboš Kohútik, Ing. Milan Srnka, PhD., - Marta Veselovská

Proti: 0

Zdržal sa: 0

V Predajnej dňa 24.9.2025

Ing. Tatiana Čontofalská
Starostka obce

Uznesenie č. 274/2025

K bodu 3./ Určenie zapisovateľa

Obecné zastupiteľstvo obce Predajná

a) Určuje:

Za zapisovateľa zápisnice: Ing. Miroslava Vaisová

Za overovateľov správnosti zápisnice: Anežka Búdová, Ing. Miriama Beraxová

b) Volí:

Mandátovú a Návrhovú komisiu v zložení:

Petra Hazuchová, Ľuboš Kohútik, Ing. Milan Srnka PhD.

Výsledok hlasovania:

Prítomní poslanci: 6 - Ing. Miriama Beraxová, Anežka Búdová, Petra Hazuchová, Ľuboš Kohútik, Ing. Milan Srnka, PhD., - Marta Veselovská

Ospravedlnený: 1 - Ing. Miroslava Virágová

Hlasovali za: 6 - Ing. Miriama Beraxová, Anežka Búdová, Petra Hazuchová, Ľuboš Kohútik, Ing. Milan Srnka, PhD., - Marta Veselovská

Proti: 0

Zdržal sa: 0

V Predajnej dňa 24.9.2025

Ing. Tatiana Čontofalská
Starostka obce

Uznesenie č. 275/2025

K bodu 4./ Správa hlavnej kontrolórky obce:

- a) z kontroly plnenia uznesení
- b) z kontroly dodržiavania a uplatňovania príslušných ustanovení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov v procese inventarizácie majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov ku dňu riadnej účtovnej závierky, k 31.12.2024 v ZŠ s MŠ Predajná
- c) z kontroly dodržiavania a uplatňovania príslušných ustanovení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov v procese inventarizácie majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov ku dňu riadnej účtovnej závierky, k 31.12.2024 v obci Predajná
- d) z kontroly vyúčtovania dotácií poskytnutých obcou v roku 2024
- e) z kontroly vyúčtovania dní obce Predajná

Obecné zastupiteľstvo obce Predajná

Berie na vedomie

Správu hlavnej kontrolórky obce:

- a) z kontroly plnenia uznesení
- b) z kontroly dodržiavania a uplatňovania príslušných ustanovení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov v procese inventarizácie majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov ku dňu riadnej účtovnej závierky, k 31.12.2024 v ZŠ s MŠ Predajná
- c) z kontroly dodržiavania a uplatňovania príslušných ustanovení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov v procese inventarizácie majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov ku dňu riadnej účtovnej závierky, k 31.12.2024 v obci Predajná
- d) z kontroly vyúčtovania dotácií poskytnutých obcou v roku 2024
- e) z kontroly vyúčtovania dní obce Predajná

Výsledok hlasovania:

Prítomní poslanci: 7 - Ing. Miriama Beraxová, Anežka Búdová, Petra Hazuchová, Ľuboš Kohútik, Ing. Milan Srnka, PhD., - Marta Veselovská Ing. Miroslava Virágová

Ospravedlnený: 0

Hlasovali za: 7 - Ing. Miriama Beraxová, Anežka Búdová, Petra Hazuchová, Ľuboš Kohútik, Ing. Milan Srnka, PhD., - Marta Veselovská Ing. Miroslava Virágová

Proti: 0
Zdržal sa: 0

V Predajnej dňa 24.9.2025

Ing. Tatiana Čontofalská
Starostka obce

Uznesenie č. 276/2025

K bodu 5./ Žiadosť ZŠ s MŠ Predajná o navýšenie finančných prostriedkov na originálne kompetencie

Obecné zastupiteľstvo Predajná

a) prerokovalo

Žiadosť ZŠ s MŠ Predajná o navýšenie finančných prostriedkov na originálne kompetencie

b) neschvaľuje

Žiadosť ZŠ s MŠ Predajná o navýšenie finančných prostriedkov na originálne kompetencie

Výsledok hlasovania:

Prítomní poslanci: 7 - Ing. Miriama Beraxová, Anežka Búdová, Petra Hazuchová, Ľuboš Kohútik, Ing. Milan Srnka, PhD., - Marta Veselovská Ing. Miroslava Virágová

Ospravedlnený: 0

Hlasovali za: 7 - Ing. Miriama Beraxová, Anežka Búdová, Petra Hazuchová, Ľuboš Kohútik, Ing. Milan Srnka, PhD., - Marta Veselovská Ing. Miroslava Virágová

Proti: 0

Zdržal sa: 0

V Predajnej dňa 24.9.2025

Ing. Tatiana Čontofalská
Starostka obce

Uznesenie č. 277/2025

K bodu 6./ Žiadosť obce o poskytnutie finančných prostriedkov na havarijnú situáciu v ZŠ s MŠ Predajná

Obecné zastupiteľstvo obce Predajná

schvaľuje

v súlade s § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p., zákonom č. 596/2003 Z. z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a na základe prerokovania dôvodovej správy, podanie žiadosti na Ministerstvo školstva, výskumu, vývoja a mládeže SR o poskytnutie finančných prostriedkov vo výške 105 176,70 € na riešenie havarijného stavu elektroinštalácie v budove Základnej školy v obci Predajná

Výsledok hlasovania:

Prítomní poslanci: 7 - Ing. Miriama Beraxová, Anežka Búdová, Petra Hazuchová, Ľuboš Kohútik, Ing. Milan Srnka, PhD., - Marta Veselovská Ing. Miroslava Virágová

Ospravedlnený: 0

Hlasovali za: 7 - Ing. Miriama Beraxová, Anežka Búdová, Petra Hazuchová, Ľuboš Kohútik, Ing. Milan Srnka, PhD., - Marta Veselovská Ing. Miroslava Virágová

Proti: 0

Zdržal sa: 0

V Predajnej dňa 24.9.2025

Ing. Tatiana Čontofalská
Starostka obce

Uznesenie č. 278/2025

K bodu 7./ Rozpočtové opatrenie obce Predajná č. II/2025

Obecné zastupiteľstvo obce Predajná

a) Berie na vedomie

Stanovisko finančnej komisie k Návrhu Rozpočtového opatrenia obce Predajná č. II/2025

b) Schvaľuje

Rozpočtové opatrenie č. II/2025 na základe predloženého návrhu, v súlade s § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a na základe ods. 2 písmena a) § 14 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v z. n. p.

BEŽNÉ PRÍJMY

Obec - Schválený rozpočet : 1 477 176,- €
Úprava I. : +13 738,- €
Úprava II.: +53 327,- €
Po úprave: 1 545 241,- €
ZŠ s MŠ –Schválený rozpočet: 78 450,- €
Úprava I. : -34 750,- €
Úprava II.: 0,- €
Po úprave: 43 700,- €

Spolu bežné príjmy po úprave: 1 588 941 €
Prebytok bežného rozpočtu: +4 021 €

BEŽNÉ VÝDAVKY

Obec - Schválený rozpočet : 558 388,- €
Úprava I. : + 30 698,- €
Úprava II. : +15 421,- €
Po úprave: 604 507,- €
ZŠ s MŠ -Schválený rozpočet : 986 642,- €
Úprava I. : -42 062,- €
Úprava II. : +35 833,- €
Po úprave: 980 413,- €

Spolu bežné výdavky po úprave: 1 584 920 €

KAPITÁLOVÉ PRÍJMY

Obec - Schválený rozpočet : 0,- €
Úprava I.: 0,- €
Úprava II.: 27 192,- €
Po úprave I.: 27 192,- €

Spolu kapitálové príjmy po úprave: 27 192 €
Schodok kapitálového rozpočtu: -52 167 €

KAPITÁLOVÉ VÝDAVKY

Obec - Schválený rozpočet : 3 871,- €
Úprava I.: +75 488,- €
Úprava II.: 0,- €
Po úprave I.: 79 359,- €

Spolu kapitálové výdavky po úprave: 79 359 €

PRÍJMOVÉ FINANČNÉ OPERÁCIE

Obec - Schválený rozpočet : 0,- €
Úprava I.: +85 674,- €
Úprava I.: 0,- €
Po úprave I.: 85 674,- €

Spolu príjmové FO po úprave: 85 674 €

Prebytok rozpočtu finančných operácií: 48 216 €

VÝDAVKOVÉ FINANČNÉ OPERÁCIE

Obec - Schválený rozpočet : 7 563,- €
Úprava I.: 0,- €
Úprava II.: 29 895,- €
Po úprave I.: 37 458,- €

Spolu výdavkové FO po úprave: 37 458 €

Výsledok hlasovania:

Prítomní poslanci: 7 - Ing. Miriama Beraxová, Anežka Búdová, Petra Hazuchová, Ľuboš Kohútik, Ing. Milan Srnka, PhD., - Marta Veselovská Ing. Miroslava Virágová

Ospravedlnený: 0

Hlasovali za: 7 - Ing. Miriama Beraxová, Anežka Búdová, Petra Hazuchová, Ľuboš Kohútik, Ing. Milan Srnka, PhD., - Marta Veselovská Ing. Miroslava Virágová

Proti: 0

Zdržal sa: 0

V Predajnej dňa 24.9.2025

Ing. Tatiana Čontofalská
Starostka obce

Uznesenie č. 279/2025

K bodu 8./ Návrh na schválenie PHSR Mikroregiónu Chopok Juh na obdobie 2024-2027 s výhľadom do roku 2030

Obecné zastupiteľstvo obce Predajná

schvaľuje

v súlade s § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a zákonom č. 539/2008 Z. z. o podpore regionálneho rozvoja Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja Mikroregiónu Chopok Juh na programové obdobie 2024-2027 s výhľadom do roku 2030 ako základný strategický dokument rozvoja územia, ktorého súčasťou je aj obec Predajná

Výsledok hlasovania:

Prítomní poslanci: 7 - Ing. Miriama Beraxová, Anežka Búdová, Petra Hazuchová, Ľuboš Kohútik, Ing. Milan Srnka, PhD., - Marta Veselovská Ing. Miroslava Virágová

Ospravedlnený: 0

Hlasovali za: 7 - Ing. Miriama Beraxová, Anežka Búdová, Petra Hazuchová, Ľuboš Kohútik, Ing. Milan Srnka, PhD., - Marta Veselovská Ing. Miroslava Virágová

Proti: 0

Zdržal sa: 0

V Predajnej dňa 24.9.2025

Ing. Tatiana Čontofalská
Starostka obce

Uznesenie č. 280/2025

K bodu 9a./ Majetkové záležitosti: Žiadosť žiadateľa Mareka Smitku o zriadenie vecného bremena k umiestneniu elektrickej a vodovodnej prípojky na pozemku vo vlastníctve obce Predajná, p. č. KN-C 1801 v k. ú. Predajná

Obecné zastupiteľstvo obce Predajná

1. Schvaľuje

- a) uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena v zmysle § 151n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov, medzi:

Oprávneným z vecného bremena:

Marek Smitka

Farská 48/79

976 63 Predajná

a

Povinným z vecného bremena:

názov: Obec Predajná

sídlo: Nám. Juraja Pejku 67, 976 63 Predajná

IČO: 00 313 751

b) Predmet vecného bremena:

Budúci povinný z vecného bremena je výlučným vlastníkom pozemku p. č. KN-E 1 133/1 o výmere 10978 m², v k. ú. Predajná, druh pozemku ostatná plocha, evidovanom na OÚ Brezno, katastrálnom odbore na LV č. 1200

c) Rozsah vecného bremena

bude bližšie špecifikovaný na základe geometrického plánu, obsahom vecného bremena bude právo uloženia vodovodnej a elektrickej prípojky a v práve priznania ochranného pásma v zmysle platných právnych predpisov a v práve vstupu a prístupu na predmetné pozemky (pešo, autom, technickými

zariadeniami) za účelom prevádzky, údržby, kontroly, odstraňovania porúch a havárií, výmeny elektrickej siete alebo jej časti. Žiadateľ je povinný vyhotoviť porealizačný geometrický plán, ktorým sa určí rozsah vecného bremena, na vlastné náklady.

d) časovo neobmedzené odplatné vecné bremeno;

jednorazovú odplatu vo výške 2 €/m² na náklady oprávneného z vecného bremena za podmienky, že náklady spojené s vecným bremenom a náklady spojené so zápisom vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností vo forme správneho poplatku bude znášať oprávnený z vecného bremena

2. Žiada

Starostku obce o uzatvorenie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena v zmysle schvaľovacej časti uznesenia

Výsledok hlasovania:

Prítomní poslanci: 7 - Ing. Miriama Beraxová, Anežka Búdová, Petra Hazuchová, Ľuboš Kohútik, Ing. Milan Srnka, PhD., - Marta Veselovská Ing. Miroslava Virágová

Ospravedlnený: 0

Hlasovali za: 7 - Ing. Miriama Beraxová, Anežka Búdová, Petra Hazuchová, Ľuboš Kohútik, Ing. Milan Srnka, PhD., - Marta Veselovská Ing. Miroslava Virágová

Proti: 0

Zdržal sa: 0

V Predajnej dňa 24.9.2025

Ing. Tatiana Čontofalská
Starostka obce

Uznesenie č. 281/2025

K bodu 9b./ Majetkové záležitosti: Žiadosti žiadateľov Šimona Púchyho, Rastislava Kadlecaja, Miroslava Korduliča a Ľuboša Kohútika o zmenu ÚPN obce Predajná

Obecné zastupiteľstvo obce Predajná

Berie na vedomie

Žiadosti žiadateľov Šimona Púchyho, Rastislava Kadlecaja, Miroslava Korduliča a Ľuboša Kohútika o zmenu ÚPN obce Predajná. Žiadosti budú predmetom posúdenia v rámci prípravy aktualizácie ÚPN obce Predajná. Zaradenie žiadostí do zoznamu podnetov nezakladá nárok na ich automatické akceptovanie, nakoľko o vhodnosti a opodstatnenosti každej zmeny rozhoduje obec v spolupráci s určeným spracovateľom a dotknutými orgánmi.

Výsledok hlasovania:

Prítomní poslanci: 7 - Ing. Miriama Beraxová, Anežka Búdová, Petra Hazuchová, Ľuboš Kohútik, Ing. Milan Srnka, PhD., - Marta Veselovská Ing. Miroslava Virágová

Ospravedlnený: 0

Hlasovali za: 7 - Ing. Miriama Beraxová, Anežka Búdová, Petra Hazuchová, Ľuboš Kohútik, Ing. Milan Srnka, PhD., - Marta Veselovská Ing. Miroslava Virágová

Proti: 0

Zdržal sa: 0

V Predajnej dňa 24.9.2025

Ing. Tatiana Čontofalská
Starostka obce

Uznesenie č. 282/2025

K bodu 10:/ Rôzne

Obecné zastupiteľstvo obce Predajná

Berie na vedomie

Informácie starostky obce o:

- Projekte športovo-oddychovej zóny – dodávatelia workoutového a petangového ihriska boli vysúťažení v súlade so zákonom o verejnom obstarávaní a od 30.9.2025 začne výstavba petangového ihriska a následne montáž workoutových prvkov
- Poskytnutí príspevku z ÚPSVaR na aktivačnú činnosť formou menších obecných služieb od 1.8.2025-31.1.2026 na jedného zamestnanca
- Stave riešenia gudronov zo strany MŽP SR – opäť sa začala aktuálna príprava podkladov verejného obstarávania a vykonáva sa od 4.9.2025 technicko-bezpečnostný monitoring Vodohospodárskou výstavbou, kde sa kontrolujú hladiny a stavebno-technický stav jám. Obec bola súčinná pri identifikovaní pravdepodobných vlastníkov pre manipulačné plochy, ktoré budú potrebné pri realizácii sanácie. Pani starostka bola dňa 8.9. 2025 v relácii Pravda o klíme na TA3
- Uzatvorenie zmluvy o poskytnutí úveru vo výške 54 489 € z Environmentálneho fondu s úrokom 0,1% na 10 rokov na financovanie projektovej dokumentácie rekonštrukcie spoločenského domu
- O potrebe prípravy a schválenia rozpočtu obce na rok 2026 najneskôr do 21.11.2025 z dôvodu dlhovej brzdy
- O prebiehajúcej výzve Ministerstva dopravy SR na poskytnutie 100% dotácie na realizáciu pasportov budov a energetických certifikátov, ktoré sú potrebné pri čerpaní akýchkoľvek dotácií a kde sa bude obec uchádzať o preplatenie pasportov a energetických certifikátov na budovu spoločenského domu a obecného úradu

Výsledok hlasovania:

Prítomní poslanci: 7 - Ing. Miriama Beraxová, Anežka Búdová, Petra Hazuchová, Ľuboš Kohútik, Ing. Milan Srnka, PhD., - Marta Veselovská Ing. Miroslava Virágová

Ospravedlnený: 0

Hlasovali za: 7 - Ing. Miriama Beraxová, Anežka Búdová, Petra Hazuchová, Ľuboš Kohútik, Ing. Milan Srnka, PhD., - Marta Veselovská Ing. Miroslava Virágová

Proti: 0

Zdržal sa: 0

V Predajnej dňa 24.9.2025

Ing. Tatiana Čontofalská
Starostka obce
