



OBEC PREDAJNÁ
Námestie Juraja Pejku č. 67, 976 63 Predajná, obecpredajna@gmail.com
tel. 048/6192119, fax: 048/6192 345

V súlade s § 4 ods. 3 písm. h) a §6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení
v znení neskorších predpisov **vydáva**

Všeobecne záväzné nariadenie obce Predajná
č. 3/2025
o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady
a drobné stavebné odpady

Návrh všeobecne záväzného nariadenia (ďalej „VZN“) na pripomienkovanie podľa
zákona č. 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení

<i>Vyvesený na úradnej tabuli obce dňa:</i>	<i>26.11.2025</i>
<i>Vyvesený na webovom sídle obce dňa:</i>	<i>26.11.2025</i>
<i>Vyvesený na CUET obce dňa:</i>	<i>26.11.2025</i>
<i>Dátum začatia lehoty na pripomienkovanie dňa:</i>	<i>27.11.2025</i>
<i>Pripomienky zasielať písomne na adresu:</i> <i>Obec Predajná</i> <i>Nám. J. Pejku 67</i> <i>976 63 Predajná</i>	
<i>Vyhodnotenie pripomienok návrhu VZN dňa:</i>	<i>8.12.2025</i>

Schválené všeobecne záväzné nariadenie

<i>Prerokované na zasadnutí Obecného zastupiteľstva dňa:</i>	<i>15.12.2025</i>
<i>Vyhlásené vyvesením na úradnej tabuli obce dňa:</i>	<i>16.12.2025</i>
<i>Vyhlásené vyvesením na webovom sídle obce dňa:</i>	<i>16.12.2025</i>
<i>Vyhlásené vyvesením na CUET obce dňa:</i>	<i>16.12.2025</i>
<i>VZN nadobúda účinnosť dňa:</i>	<i>1.1.2026</i>

Obecné zastupiteľstvo v Predajnej na základe § 6 a § 11 ods. 4 písm. d) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a na základe zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov (ďalej len "zákon č. 582/04 Z. z.") vydáva toto:

Všeobecne záväzné nariadenie obce Predajná č.3/2025 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

PRVÁ ČASŤ

Článok 1

Predmet úpravy

1. Toto VZN upravuje podrobné podmienky určovania a vyberania miestnych daní a miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, ktoré vznikajú na území obce, okrem elektroodpadov, použitých batérií a akumulátorov pochádzajúcich od fyzických osôb a biologicky rozložiteľného kuchynského a reštauračného odpadu v obci Predajná, ako aj poskytovanie zníženia alebo oslobodenia miestnych daní a miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.
2. Týmto všeobecne záväzným nariadením (ďalej len „nariadenie“) obec Predajná(ďalej len „správca dane“):
 - a) ustanovuje miestne dane a miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „poplatok“),
 - b) určuje sadzbu dane a poplatku, spôsob vyberania dane a poplatku, daňovú povinnosť daňovníka a poplatníka,
 - c) ustanovuje oslobodenie od dane,
 - d) podmienky zníženia alebo odpustenia poplatku.

Článok 2

Druhy miestnych daní

- 1) Správca dane ukladá od 1. januára 2026 na svojom území tieto miestne dane:
 - a) daň z nehnuteľností,
 - b) daň za psa,
 - c) daň za užívanie verejného priestranstva,
 - d) daň za ubytovanie,
 - e) daň za predajné automaty,
 - f) daň za nevýherné hracie prístroje.
- 2) Správca dane ukladá od 1. januára 2026 na svojom území miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

DRUHÁ ČASŤ

Článok 3 Daň z nehnuteľností

Daň z nehnuteľností zahŕňa

- a) daň z pozemkov,
- b) daň zo stavieb,
- a) daň z bytov a z nebytových priestorov v bytovom dome (ďalej len „daň z bytov“).

DAŇ Z POZEMKOV

Článok 4 Hodnota pozemku

- 1) Správca dane ustanovuje hodnotu ornej pôdy na 0,1590. € za 1 m²,
- 2) Správca dane ustanovuje hodnotu trvalých trávnych porastov na 0,0312 € za 1 m²,
- 3) Správca dane ustanovuje hodnotu lesných pozemkov na 0,12 € za 1 m²,
- 4) Správca dane ustanovuje hodnotu stavebných pozemkov na 18,58 € za 1 m².

Článok 5 Sadzba dane

1) Ročná sadzba dane z pozemkov podľa § 8 ods. 1 zákona o miestnych daniach a poplatku je 0,25%.

2) Ročnú sadzbu dane z pozemkov uvedenú v ods. 1 správca dane zvyšuje v obci u pozemkov v tomto členení:

- a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávnaté porasty ostatné plochy, ak sa využívajú na poľnohospodárstvo, lesné hospodárstvo alebo účel spojený s poľnohospodárstvom alebo lesným hospodárstvom na **1,25 %** zo základu dane
- b) záhrady na **1,25 %** zo základu dane,
- c) zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy okrem ostatných plôch podľa písmena a., na **1,25 %** zo základu dane,
- d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy na **2,50 %** zo základu dane,
- e) stavebné pozemky na **1,00 %** zo základu dane.

DAŇ ZO STAVIEB

Článok 6 Sadzba dane

1) Ročná sadzba dane zo stavieb podľa § 12 ods. 1 zákona o miestnych daniach a poplatku je 0,033 € za každý aj začatý m² zastavanej plochy.

2) Ročnú sadzbu dane zo stavieb uvedenú v ods. 1 správca dane zvyšuje pre:

- a) stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu na **0,25 €** za každý aj začatý m² zastavanej plochy,
- b) stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu na **0,20 €** za každý aj začatý m² zastavanej plochy,
- c) chaty a stavby na individuálnu rekreáciu na **1,00 €** za každý aj začatý m² zastavanej plochy,

- d) samostatne stojace garáže na **0,50 €** za každý aj začatý m² zastavanej plochy,
- e) stavby hromadných garáží na **0,50 €** za každý aj začatý m² zastavanej plochy,
- f) stavby hromadných garáží umiestnených pod zemou na **0,50 €** za každý aj začatý m² zastavanej plochy,
- g) priemyselné stavby, stavby, slúžiace energetike, stavby, slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu na **2,00 €** za každý aj začatý m² zastavanej plochy,
- h) stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou na **2,00 €** za každý aj začatý m² zastavanej plochy,
- i) ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až h) na **0,50 €** za každý aj začatý m² zastavanej plochy.

3) Správca dane pri viacpodlažných stavbách určuje príplatok za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia u:

- a) stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu v sume **0,039 €** za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia,
- b) stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu v sume **0,039 €** za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia,
- c) chaty a stavby na individuálnu rekreáciu v sume **0,152 €** za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia,
- d) samostatne stojace garáže v sume **0,039 €** za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia,
- e) stavby hromadných garáží v sume **0,039 €** za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia,
- f) stavby hromadných garáží umiestnených pod zemou v sume **0,039 €** za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia,
- g) priemyselné stavby, stavby, slúžiace energetike, stavby, slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu v sume **0,381 €** za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia,
- h) stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou v sume **0,187 €** za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia,
- i) ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až h) v sume **0,190 €** za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.

DAŇ Z BYTOV

Článok 7

Sadzba dane

- 1) Ročná sadzba dane z bytov podľa § 16 ods. 1 zákona o miestnych daniach a poplatku je **0,033 €** za každý aj začatý m² podlahovej plochy bytu a nebytového priestoru.
- 2) Ročnú sadzbu dane z bytov uvedenú v ods. 1 správca dane zvyšuje v obci u:
 - a) bytov na **0,25 €** za každý začatý m² podlahovej plochy bytu,
 - b) nebytových priestorov na **0,25 €** za každý začatý m² podlahovej plochy nebytového priestoru.

SPOLOČNÉ USTANOVENIA PRE DAŇ Z NEHNUTEĽNOSTÍ

Článok 8

Oslobodenie od dane a platenie dane

- 1) Správca dane oslobodzuje od dane z pozemkov
 - a) pozemky, na ktorých sú cintoríny,
 - b) pozemky verejne prístupných parkov, priestorov a športovísk
 - c) pozemky využívané školami a školskými zariadeniami
- 2) Správca dane oslobodzuje od dane zo stavieb stavby vlastníka vykonávajúceho verejnoprospešnú činnosť v oblasti telesnej kultúry.
- 3) Správca dane oslobodzuje od dane z pozemkov a od dane zo stavieb vlastníka, ktorý vykonáva dobrovoľnícku činnosť podľa zákona č. 406/2011 Z. z. o dobrovoľníctve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech obce na podporu plnenia jej úloh.
- 4) Obec poskytuje zníženie dane z nehnuteľností vo výške 50 % z daňovej povinnosti na:
 - a) pozemky, ktorých vlastníkmí sú občania starší ako 80 rokov, ak tieto pozemky slúžia výhradne na ich osobnú potrebu,
 - b) stavby na bývanie a byty vo vlastníctve občanov starších ako 80 rokov a občanov v hmotnej núdzi, ktoré slúžia na ich trvalé bývanie,
 - c) garáže a nebytové priestory v bytových domoch slúžiace ako garáž vo vlastníctve občanov starších ako 80 rokov, ktoré slúžia pre motorové vozidlo používané na ich dopravu.
- 5) Vyrubená daň je splatná naraz a to do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia bežného zdaňovacieho obdobia, za ktoré sa daň vyrubuje.
- 6) Určenie sumy dane, ktorú správca dane nebude vyrubovať. Správca dane určuje, že daň v úhrne do sumy 3,00 € nebude vyrubovať.

Článok 9

Daňové priznanie k dani z nehnuteľností v spoluvlastníctve

- 1) Písomné oznámenie o určení zástupcu na podanie daňového priznania, spoluvlastníci oznámia správcovi dane na predpísanom tlačíve uvedeného v prílohe č. 1 tohto nariadenia. Tlačívo je pre daňovníkov k dispozícii u správcu dane. Daňovníci sú povinní tlačívo si sami vypísať podľa predtlače. Vyplnené tlačívo sa doručuje priamo správcovi dane, alebo poštou.

Článok 10

Koeficient sadzby dane neudržiavanej stavby

- 1) Obec určuje koeficient sadzby dane neudržiavanej stavby pre všetky druhy stavieb vo výške **5**.

TRETIA ČASŤ DAŇ ZA PSA

Článok 11 Sadzba dane

- 1) Správca dane určuje sadzbu dane **10,00 €** za jedného psa a kalendárny rok. Takto určená sadzba dane platí za každého ďalšieho psa u toho istého daňovníka.
- 2) Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom sa pes stal predmetom dane a zaniká posledným dňom mesiaca, v ktorom pes prestal byť predmetom dane.
- 3) Daňovník je povinný písomne ohlásiť správcovi dane do 30 dní rozhodujúce skutočnosti pre vznik a zánik daňovej povinnosti (strata, úhyn psa a pod.), keď tieto skutočnosti nastali.
- 4) Daň za psa je za zdaňovacie obdobie splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.
- 5) Daňovník je povinný vyzdvihnúť si registračnú známku pre každého psa a zabezpečiť jej nosenie.
- 6) Stratú známky je daňovník povinný ohlásiť do 15 dní odo dňa jej straty na obecný úrad, kde mu bude poskytnutá nová známka, pričom za novú známku pre psa zaplatí poplatok 1,50 €.

ŠTVRTÁ ČASŤ DAŇ ZA UŽÍVANIE VEREJNÉHO PRIESTRANSTVA

Článok 12 Verejné priestranstvá a ich užívanie

- 1) Verejnými priestranstvami v obci sú:
 - a) miesta na miestnej komunikácii - ulica Podhrádok, Školská, Kalvárska, Borgondia, Bečov, Zabečov, Zábrežná, Kramlište, Farská, Bôrovie
 - b) námestie, pred kultúrnym domom, obecným úradom, hasičskou zbrojnicou, parcela KN-E 1155/2 (pred domom smútku, kostolom)
- 2) Osobitným spôsobom môže fyzická osoba alebo právnická osoba užívať verejné priestranstvá na:
 - a) umiestnenie zariadenia, slúžiaceho na poskytovanie služieb a predajného zariadenia na verejnom priestranstve
 - b) umiestnenie stavebného zariadenia a umiestnenie skládky na pozemku vo vlastníctve obce, ktorý je najbližší k pozemku vo vlastníctve stavebníka alebo vlastníka skládky,
 - c) umiestnenie zariadenia cirkusu, zariadenia lunaparku a iných atrakcií na pozemku par. č.496/25
 - d) trvalé parkovanie vozidla mimo strážneho parkoviska na pozemku par. č. 1059, pred kultúrnym domom, obecným úradom, hasičskou zbrojnicou, parcela KN-E 1155/2 (pred domom smútku, kostolom), na námestí a na miestnych komunikáciách ulíc: Podhrádok, Školská, Kalvárska, Borgondia, Bečov, Zabečov, Zábrežná, Kramlište, Farská.
- 3) Daňovník je povinný písomne oznámiť správcovi dane deň začatia osobitného užívania verejného priestranstva najneskôr v deň začatia osobitného užívania verejného priestranstva na predpísanom tlačive uvedeného v prílohe č. 2 tohto nariadenia, ktorá obsahuje podrobnosti a náležitosti oznamovacej povinnosti. Tlačivo je pre daňovníka

k dispozícii u správcu dane. Daňovník je povinný tlačivo si sám vypísať podľa predtlače. Vyplnené tlačivo sa doručuje priamo správcovi dane alebo poštou.

Článok 13

Sadzba dane

- 1) Správca dane určuje sadzbu dane za osobitné užívanie verejného priestranstva
 - a) Za umiestnenie zariadenia, slúžiaceho na poskytovanie služieb a predajného zariadenia **0,66 €** za každý aj začatý m² a každý aj začatý deň,
 - b) za umiestnenie stavebného zariadenia **0,10 €** za každý aj začatý m² a každý aj začatý deň,
 - c) za umiestnenie zariadenia cirkusu, zariadenia lunaparku a iných atrakcií **0,10 €** za každý aj začatý m² a každý aj začatý deň,
 - d) za umiestnenie skládky **0,33 €** za každý aj začatý m² a každý aj začatý deň,
 - e) za trvalé parkovanie vozidla mimo stráženého parkoviska **0,30 €** za každý aj začatý m² a každý aj začatý deň.
- 2) Daňovník je povinný do 15 dní oznámiť povoľujúcemu orgánu každú skutočnosť, ktorá má vplyv na dohodnutú výšku dane za zaujatie verejného priestranstva.
- 3) Obec poskytuje oslobodenie od dane za užívanie verejného priestranstva za kultúrnu a športovú akciu usporiadanú na verejnom priestranstve bez vstupného alebo akciu, ktorej celý výťažok je určený na charitatívne a verejnoprospešné účely.
- 4) Daň za užívanie verejného priestranstva je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.

PIATA ČASŤ

DAŇ ZA UBYTOVANIE

Článok 14

Sadzba dane

- 2) Správca dane určuje sadzbu dane za ubytovanie **1,00 €** na osobu a prenocovanie.

Článok 15

Daňová povinnosť

- 1) Daňová povinnosť vzniká dňom začatia poskytovania odplatného prechodného ubytovania v ubytovacom zariadení uvedenom v § 37 zákona o miestnych daniach a poplatku.
- 2) Platiteľ dane je povinný písomne oznámiť deň vzniku alebo deň zániku daňovej povinnosti správcovi dane do 30 dní odo dňa vzniku alebo zániku daňovej povinnosti na predpísanom tlačive uvedeného v Prílohe č. 3 tohto nariadenia, ktoré obsahuje podrobnosti a náležitosti oznamovacej povinnosti. Tlačivo je pre platiteľa dane k dispozícii u správcu dane. Platiteľ dane je povinný tlačivo si sám vypísať podľa predtlače. Vyplnené tlačivo sa doručuje priamo správcovi dane alebo poštou.
- 3) Platiteľ dane je povinný viesť písomne preukázanú evidenciu ubytovaných fyzických osôb – knihu ubytovaných. V knihe ubytovaných je platiteľ dane povinný očíslovať strany a predložiť knihu ubytovaných správcovi dane, do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti, na opečiatkovanie a potvrdenie správnosti začatia vedenia evidencie. Kniha ubytovaných musí obsahovať:
 - meno a priezvisko ubytovaného,
 - číslo občianskeho preukazu alebo cestovného pasu,

- trvalý pobyt,
- dátum príchodu a odchodu.

4) Plateľ dane je povinný zaslať správcovi dane podklady k vyúčtovaniu dane (Hlásenie o počte prenocovaní a počte ubytovaných osôb – Príloha č. 4, elektronicky, alebo osobne a to v termíne do 30.06. a 31.12. príslušného kalendárneho roka.

Hlásenie o počte prenocovaní a počte ubytovaných osôb je plateľ povinný zaslať aj v prípade, ak v danom zdaňovacom období odplatné prechodné ubytovanie neposkytoval, čiže daňové povinnosť je nulová

5) Plateľ dane je povinný na výzvu správcu dane predložiť knihu ubytovaných pri kontrole alebo ju doručiť správcovi dane v lehote stanovenej vo výzve.

6) Plateľ dane je povinný vydať daňovníkovi (fyzická osoba, ktorá sa v zariadení odplatne prechodne ubytuje) potvrdenie o zaplatení dane. Potvrdenie o zaplatení dane musí obsahovať:

- číslo potvrdenia,
- dátum vydania potvrdenia,
- kto vystavil potvrdenie a kto prijal zaplatenú daň,
- komu bolo vystavené potvrdenie a kto zaplatil daň,
- počet prenocovaní,
- výška zaplatenej dane,
- pečiatka a podpis oprávnenej osoby, ktorá vystavila potvrdenie.

7) Potvrdenie o zaplatení dane je plateľ dane povinný uchovávať pre daňové účely 5 rokov od vystavenia potvrdenia.

Článok 16

Spôsoby vyberania dane a jej odvodu

1) Plateľ dane vyberá daň od daňovníka spôsobom:

a) v hotovosti priamo do pokladne platiteľa dane. Plateľ dane odovzdá daňovníkovi potvrdenie (originál) a kópiu si ponechá plateľ dane pre daňovú kontrolu,

b) prevodom z účtu daňovníka na účet platiteľa dane. Dokladom o zaplatení dane je výpis účtu z peňažného ústavu, ktorý plateľ uchová pre daňovú kontrolu 5 rokov od vystavenia výpisu.

2) Plateľ dane môže platiť a odvádzať miestnu daň týmito spôsobmi:

- a) v hotovosti priamo do pokladne správcu dane,
- b) bezhotovostným prevodom na účet správcu dane číslo účtu:
SK41 5600 0000 0020 0071 0001 vedený v Prima banke , a. s. Brezno

3) Plateľ dane je povinný zaplatenú daň daňovníkom odvieť správcovi dane štvrťročne, a to do 10. dňa po uplynutí štvrťroka.

ŠIESTA ČASŤ

DAŇ ZA PREDAJNÉ AUTOMATY

Článok 17

Sadzba dane

Správca dane určuje sadzbu dane za predajné automaty:

- a) **50,00 €** za jeden predajný automat a kalendárny rok, obsahujúci v skladbe ponúkaného tovaru najviac 10 druhov tovaru,
- b) **100,00 €** za jeden predajný automat a kalendárny rok, obsahujúci v skladbe ponúkaného tovaru najviac 10 druhov tovaru, ak skladba ponúkaného tovaru obsahuje tabakové výrobky alebo alkoholické nápoje,

- c) **83,00 €** za jeden predajný automat a kalendárny rok s viac ako 10 druhov tovaru,
- d) **166,00 €** za jeden predajný automat a kalendárny rok s viac ako 10 druhov tovaru, ak skladba ponúkaného tovaru obsahuje tabakové výrobky alebo alkoholické nápoje.

Článok 18

Rozsah a spôsob vedenia preukázanej evidencie

1) Daňovník je povinný viesť písomne preukázanú evidenciu o počte prevádzkovania predajných automatov. Strany v evidencii je daňovník povinný očíslovať a predložiť evidenciu správcovi dane do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti na opečiatkovanie a potvrdenie správnosti začatia vedenia evidencie. Evidencia o počte prevádzkovania predajných automatov musí obsahovať:

- a) deň začatia prevádzkovania predajného automatu,
- b) deň ukončenia prevádzkovania predajného automatu,
- c) druh, typ a názov predajného automatu,
- d) výrobné číslo predajného automatu,
- e) obsah skladby ponúkaného tovaru do 10 druhov tovaru,
- f) obsah skladby ponúkaného tovaru nad 10 druhov tovaru,
- g) miesto umiestnenia predajného automatu.

2) Evidenciu je daňovník povinný na výzvu správcu dane predložiť pri kontrole alebo ju doručiť správcovi dane v lehote stanovenej vo výzve.

Článok 19

Spôsob identifikácie predajných automatov

1) Daňovník je povinný k priznaniu k dani za predajné automaty predložiť správcovi dane hodnoverné doklady výrobcu, ktoré identifikujú predajný automat.

SIEDMA ČASŤ

DAŇ ZA NEVÝHERNÉ HRACIE PRÍSTROJE

Článok 20

Sadzba dane

- 1) Správca dane určuje sadzbu dane za nevýherné hracie prístroje:
- a) **67,00 €** za jeden elektronický prístroj na počítačové hry a kalendárny rok,
 - b) **34,00 €** za jeden mechanický prístroj - biliard a kalendárny rok,
 - c) **34,00 €** za jeden mechanický prístroj - stolný futbal a kalendárny rok,
 - d) **34,00 €** za jeden mechanický prístroj - stolný hokej a kalendárny rok,
 - e) **17,00 €** za jeden mechanický prístroj - šípky a kalendárny rok,
 - f) **34,00 €** za jeden elektronický prístroj - a kalendárny rok,
 - g) **34,00 €** za jeden automat a kalendárny rok,
 - h) **34,00 €** za jedno iné zariadenie na zábavné hry ako je uvedené v písm. a) až g) a kalendárny rok.

Článok 21

Rozsah a spôsob vedenia preukázanej evidencie

1) Daňovník je povinný viesť písomne preukázanú evidenciu o počte prevádzkovania nevýherných hracích prístrojov. Strany v evidencii je daňovník povinný očíslovať a predložiť evidenciu správcovi dane do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti na opečiatkovanie a potvrdenie správnosti začatia vedenia evidencie. Evidencia o počte prevádzkovania nevýherných hracích prístrojov musí obsahovať:

- a) deň začatia prevádzkovania nevýherného hracieho prístroja,
- b) deň ukončenia prevádzkovania nevýherného hracieho prístroja,
- c) druh, typ a názov nevýherného hracieho prístroja,
- d) výrobné číslo nevýherného hracieho prístroja,
- e) miesto umiestnenia nevýherného hracieho prístroja.

3) Evidenciu je daňovník povinný k priznaniu k dani za nevýherné hracie prístroje predložiť pri kontrole alebo ju doručiť správcovi dane v lehote stanovenej vo výzve.

Článok 22

Spôsob identifikácie nevýherných hracích prístrojov

1) Daňovník je povinný k priznaniu k dani za nevýherné hracie prístroje predložiť správcovi dane hodnoverné doklady výrobcu, ktoré identifikujú nevýherný hrací prístroj.

ÔSMA ČASŤ

MIESTNY POPLATOK ZA KOMUNÁLNE ODPADY A DROBNÉ STAVEBNÉ ODPADY

Článok 23

Sadzba poplatku

1) Správca dane určuje sadzbu poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na obdobie jedného kalendárneho roka:

a) pri zavedenom množstvovom zbere **0,0531 €** za 1 liter komunálnych odpadov alebo drobných stavebných odpadov,

b) pri nezavedenom množstvovom zbere – paušálny **0,0820 €** za osobu a kalendárny deň, pre poplatníka, ktorý má v obci trvalý pobyt alebo prechodný pobyt alebo počas ktorých nehnuteľnosť užíva alebo je oprávnený ju užívať. (**30 €**/ osoba a kalendárny rok)

c) U PO – paušálny **0,0820 €** za zamestnanca a kalendárny rok, pričom PO priznáva každoročne počet zamestnancov na predpísanom tlačíve, ktoré je prílohou č. 5 tohto VZN.

d) **0,05 €** za kilogram drobných stavebných odpadov bez obsahu škodlivín

2) U právnických osôb a podnikateľov sa ukazovateľ dennej produkcie podľa Článok 79 ods. 4 zákona o miestnych daniach a poplatku vynásobí koeficientom s hodnotou 1.

3) Obec do poplatku zahŕňa náklady na zabezpečenie zberných nádob na triedený zber zložiek komunálnych odpadov, pri ktorých sa neuplatňuje rozšírená zodpovednosť.

4) Obec do poplatku nezahŕňa náklady na zbernú nádobu na zmesový komunálny odpad.

Článok 24

Spôsoby a lehota zaplataenia poplatku pri množstvovom zbere a vrátenia poplatku

1) Poplatník môže pri množstvovom zbere zaplatiť správcovi dane poplatok:

- a) spôsobom
 - v hotovosti priamo do pokladne správcu dane,
 - bezhotovostným prevodom na účet správcu dane Obce Predajná ,vedený v Prima banke, a.s. Brezno,
- IBAN: SK41 5600 0000 0020 0071 0001
- b) formou
 - šeku,
 - príkazu na úhradu z účtu poplatníka na účet správcu dane,
- c) na mieste
 - u správcu dane,
 - v príslušnej banke,
 - na pošte,
- d) v lehote
 - stanovenej vo faktúre, ktorú správca dane vystaví poplatníkovi za odvoz komunálneho odpadu
- e.) prostredníctvom SIPO maximálne v 2 rovnakých splátkach (máj, september)

2) Ak poplatník zapojený do systému množstvového zberu uhradil správcovi dane vyšší poplatok, ako bol povinný uhradiť, správca dane na žiadosť poplatníka preplatok vráti v lehote do 30 dní od doručenia žiadosti o jeho vrátenie, ak správca dane nemôže preplatok použiť podľa § 79 ods. 1 zákona č. 563/2009 Z. z. o správe daní a poplatkov v znení neskorších predpisov:

- a) spôsobom
 - v hotovosti z pokladne správcu dane,
 - bezhotovostným prevodom z účtu správcu dane na účet poplatníka,
- b) formou
 - výdavkového dokladu,
 - poštového šeku,
 - príkazu na úhradu z účtu správcu dane na účet poplatníka,
- c) v lehote
 - do 30 dní od doručenia žiadosti o jeho vrátenie.

Článok 25

Podmienky na vrátenie poplatku alebo jeho pomernej časti

1) Správca dane vráti podľa § 82 ods. 1 zákona o miestnych daniach a poplatku poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady alebo jeho pomernú časť poplatníkovi, ktorému zanikla povinnosť platiť poplatok v priebehu zdaňovacieho obdobia a preukáže splnenie podmienok na vrátenie poplatku alebo jeho pomernej časti ustanovených v písm. a) až d) tohto odseku:

- a) poplatník zrušil v obci trvalý pobyt alebo prechodný pobyt,
- b) fyzickej osobe zaniklo oprávnenie užívať byt, nebytový priestor, pozemnú stavbu alebo jej časť, alebo objekt, ktorý nie je stavbou, alebo záhradu, vinicu, ovocný sad, trvalý trávny porast na iný účel ako na podnikanie, pozemok v zastavanom území obce okrem lesného pozemku a pozemku, ktorý je evidovaný v katastri nehnuteľností ako vodná plocha,
- c) právnickej osobe zaniklo oprávnenie užívať nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na iný účel ako na podnikanie,
- d) podnikateľovi zaniklo oprávnenie užívať nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na účel podnikania.

2) Poplatník uplatňuje nárok na vrátenie poplatku alebo jeho pomernej časti podľa Článok 26 tohto nariadenia po predložení podkladov uvedených v Článok 27 ods. 1 tohto nariadenia písomne u správcu dane po uplynutí daňového obdobia - kalendárneho roka.

Článok 26

Podmienky na zníženie alebo odpustenie poplatku alebo jeho pomernej časti

1) Správca dane poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady podľa Článok 82 ods. 2 zákona o miestnych daniach a poplatku zníži alebo odpustí poplatok alebo jeho pomernú časť za obdobie, za ktoré poplatník obci preukáže splnenie podmienok ustanovených v Článok 25 ods. 1 na zníženie poplatku alebo odpustenie poplatku a predloží podklady ustanovené v Článok 26 ods. 2 tohto nariadenia, že viac ako 90 dní v zdaňovacom období sa nezdržiava alebo sa nezdržiaval na území obce na tlačive príloha č.6 z dôvodu:

- a) dlhodobý pobyt v zahraničí (100% úľava)
- b) prechodný pobyt v inej obci (100% úľava)
- c) občan sa viac ako 90 dní v zdaňovacom období nezdržiava na území obce (100 % úľava počas neprítomnosti)
- d) pobyt v zdravotníckom, alebo kúpeľnom zariadení, v zariadení sociálnych služieb (100 % úľava – počas pobytu)
- e) výkonu trestu odňatia slobody (100 % úľava počas neprítomnosti)
- f) poplatník – bezdomovec, prihlásený na pobyt obce Predajná (100 % úľava)

2) Poplatník uplatňuje nárok na zníženie alebo odpustenie poplatku alebo jeho pomernej časti podľa Článok 26 tohto nariadenia po predložení podkladov uvedených v Článok 27 ods. 2 tohto nariadenia písomne u správcu dane po uplynutí daňového obdobia - kalendárneho roka. – upravené v Článku 25 ods.2

3) Ak dochádza k súbehu úľav, poplatníkovi bude uplatnená iba jedna úľava a to tá, ktorá je pre neho výhodnejšia.

4) V prípade, že má občan nedoplatky na poplatku za predchádzajúce obdobie, nemá nárok na poskytnutie úľavy.

Článok 27

Podklady preukazujúce vrátenie, zníženie alebo odpustenie poplatku

1) Ak poplatník požiada v zmysle Článku 25 tohto nariadenia a predloží podklady uvedené v ods. 1, správca dane vráti poplatok alebo jeho pomernú časť:

- a) fyzická osoba potvrdenie o zrušení trvalého alebo prechodného pobytu,
- b) fyzická osoba list vlastníctva, zrušenie nájomnej zmluvy – výpoveď, ktoré preukážu zrušenie oprávnenia užívať byt, nebytový priestor, pozemnú stavbu alebo jej časť, alebo objekt, ktorý nie je stavbou, alebo záhradu, vinicu, ovocný sad, trvalý trávny porast na iný účel ako na podnikanie, pozemok v zastavanom území obce okrem lesného pozemku a pozemku, ktorý je evidovaný v katastri nehnuteľností ako vodná plocha,
- c) právnická osoba list vlastníctva, zrušenie nájomnej zmluvy – výpoveď, ktoré preukážu zrušenie oprávnenia užívať nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na iný účel ako na podnikanie,
- d) podnikateľ list vlastníctva, zrušenie nájomnej zmluvy – výpoveď, ktoré preukážu zrušenie oprávnenia užívať nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na účel podnikania.

2) Ak poplatník požiada v zmysle Článok 26 tohto nariadenia a predloží podklady uvedené v ods. 2 správca dane zníži alebo odpustí poplatok alebo jeho pomernú časť:

- a) pobytový preukaz občana – cudzinca, vydaného cudzineckou políciou v zahraničí, potvrdenie príslušného úradu o pobyte v zahraničí (rezidentské povolenie, úrad prihlasovania obyvateľstva),
- b) potvrdenie o prechodnom pobyte od príslušnej obce, alebo mesta a potvrdenie o zaplatení poplatku v mieste prechodného pobytu.
- c) potvrdenie príslušnej obce, alebo mesta v ktorom sa občan zdržuje o zaplatení poplatku za dané obdobie
- d) potvrdenie zdravotníckeho alebo sociálneho zariadenia
- e) rozhodnutie súdu a výkone trestu odňatia slobody
- f) evidencia obce

Článok 28

Podrobnosti o elektronickej komunikácii a o poskytovaní elektronických služieb

1. Obec poskytne so súhlasom daňového subjektu, ktorý nemá aktivovanú elektronickú schránku, možnosť zaslať oznámenie o výške dane, ktorá môže byť určená aj v splátkach a o lehote na úhradu.
2. Obec poskytne so súhlasom daňového subjektu, ktorý nemá aktivovanú elektronickú schránku, možnosť zaslať oznámenie o výške poplatku, ktorý môže byť určený aj v splátkach, alebo o výške preddavku na poplatok na príslušné zdaňovacie obdobie, ktorý môže byť určený aj v sumách, a o lehote na úhradu.
3. Obec zasiela oznámenia podľa bodu 1 a 2 na emailovú adresu určenú daňovým subjektom v súlade so zaslaním oznámenia alebo prostredníctvom osobnej internetovej zóny.
4. Obec zabezpečí ochranu zasielaných oznámení nakoľko sa týkajú informácií o daňových subjektoch v rozsahu vyžadovanom zákonom.
5. Súhlas daňového subjektu so zaslaním oznámenia tvorí prílohu č. 7 VZN o miestnych daniach a poplatku.

Článok 29

Prechodné a záverečné ustanovenia

1) Obecné zastupiteľstvo obce Predajná zrušuje Všeobecne záväzné nariadenie obce Predajná č. 3/2024 z 12.12.2024 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

2) Toto všeobecne záväzné nariadenie č. 3/2025 schválilo obecné zastupiteľstvo obce Predajná na svojom zasadnutí dňa uznesením č.

3) Toto všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť 1. januára 2026

V Predajnej dňa 26.11.2025

Ing. Tatiana Čontofalská
starostka obce

Návrh VZN vyvesený dňa: 26.11.2025

Návrh VZN zvesený dňa:

VZN schválené dňa:

VZN účinné dňom: 1.1.2026



OZNÁMENIE

o určení zástupcu na podanie daňového priznania k dani z nehnuteľností

Daňovník :

FO: meno, priezvisko.....

Adresa trvalého pobytu:.....

Rodné číslo:.....

PO: Obchodné meno.....

Sídlo:.....

IČO:.....

Podpísaní spoluvlastníci nehnuteľností (pozemkov, stavieb a bytov) vedených na

LV č.:.....

oznamujú obci Predajná, že po dohode podľa § 99d ods. 1 zákona č. 582/2004 Z.z.
o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady
určili zástupcu:

.....
Meno, priezvisko adresa, rodné číslo

na podanie daňového priznania k dani z nehnuteľností

Vlastníci: (meno, priezvisko, adresa, podpis)

.....
.....
.....
.....
.....
.....

Poučenie:

Daňovníci sú povinní sami si vypísať toto oznámenie podľa predtlače a pravdivo v ňom
uviesť všetky skutočnosti.

V.....dňa.....



OZNÁMENIE

***VZNIKU, *ZÁNIKU- daňovej povinnosti k dani za osobitné užívanie verejného priestranstva**

Daňovník :

FO: meno, priezvisko.....

Adresa trvalého pobytu:.....

Rodné číslo:.....

PO: Obchodné meno.....

Sídlo:.....

IČO:.....

Oznamuje správcovi dane obce Predajná *vznik,*zánik daňovej povinnosti:

*deň začatie užívania verejného priestranstva.....

*deň ukončenia osobitného užívania verejného priestranstva.....

Výmera osobitného užívania verejného priestranstva v m2.....

na pozemku:.....

spôsoby užívania verejného priestranstva:

- Umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb
- Umiestnenie predajného zariadenia
- Umiestnenie stavebného zariadenia
- Umiestnenie skládky
- Umiestnenie cirkusu, lunaparku a iných atrakcií
- Trvalé parkovanie vozidla

Poučenie:

Daňovníci sú povinní sami si vypísať toto oznámenie podľa predtlaču a pravdivo v ňom uviesť všetky skutočnosti.

V.....dňa.....

.....

Podpis FO,PO (pečiatka)

- Čo sa hodí, podčiarknuť!



OZNÁMENIE

***VZNIKU, *ZÁNIKU- daňovej povinnosti k dani za ubytovanie**

Daňovník :

FO: Meno, priezvisko.....

Adresa trvalého pobytu:.....

Rodné číslo:.....

PO: Obchodné meno.....

Sídlo:.....

IČO:.....

Oznamuje správcovi dane obce Predajná *vznik,*zánik daňovej povinnosti:

Názov zariadenia, v ktorom sa poskytuje odplatné prechodné ubytovanie

.....

Ubytovacia kapacita (počet lôžok).....

Deň začatia poskytovania odplatného prechodného ubytovania.....

Deň ukončenia poskytovania odplatného prechodného ubytovania.....

Poučenie:

Daňovník je povinný sám si vypísať toto oznámenie podľa predtlaču a pravdivo v ňom uviesť všetky skutočnosti.

V.....dňa.....

.....
Pečiatka a podpis platiteľa dane

- Čo sa hodí, podčiarknuť!



Hlásenie o počte prenocovaní a počte ubytovaných hostí

pre právnické alebo fyzické osoby, ktoré poskytujú prechodné ubytovanie
(podľa VZN č.3/2025 Obce Predajná o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne
odpady a drobné stavebné odpady)

Daň za ubytovanie za zdaňovacie obdobie:

Platiteľ dane:

FO: Meno, priezvisko.....

Adresa trvalého pobytu:.....

Rodné číslo:.....

PO: Obchodné meno.....

Sídlo:.....

IČO:.....

Názov a adresa ubytovacieho zariadenia:

.....

Údaje k výpočtu dane za ubytovanie:

Počet ubytovaných hostí za zdaňovacie obdobie:

Počet prenocovaní za zdaňovacie obdobie:

Celková daň = počet prenocovaní x 1 €:

Platiteľ dane svojim podpisom potvrdzuje, že všetky uvedené údaje sú pravdivé a zodpovedá
za prípadné škody, ktoré vzniknú uvedením nesprávnych údajov. Správca dane môže vykonať
v predmetnom ubytovacom zariadení kontrolu a platiteľ je povinný mu predložiť príslušné
doklady.

V PredajnejDňa:

.....

Pečiatka a podpis platiteľa dane



OHLÁSENIE

***VZNIKU, *ZÁNIKU- poplatkovej povinnosti za komunálne odpady a drobné stavebné odpady**

Daňovník :

FO: Meno, priezvisko.....

Adresa trvalého pobytu:.....

Rodné číslo:.....

PO: Obchodné meno.....

Sídlo:.....

IČO:.....

Podľa § 80 ods.1 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady ohlasujeme obci Predajná, že dňom..... nám * vznikla/*zanikla povinnosť platiť poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

Zároveň ohlasujeme údaje rozhodujúce na určenie poplatku podľa § 79 ods. 3 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady:

- Priemerný počet zamestnancov:.....
- Z uvedeného počtu má.....zamestnancov trvalý pobyt v obci
- Z uvedeného počtu má.....zamestnancov prechodný pobyt v obci

Poučenie:

Daňovník je povinný sám si vypísať toto ohlásenie podľa predtlače a pravdivo v ňom uviesť všetky skutočnosti.

V.....dňa.....

.....
Pečiatka a podpis platiteľa poplatku

- Čo sa hodí, podčiarknuť!



**Obec Predajná – správa miestneho poplatku za komunálne odpady
a drobné stavebné odpady**

V Predajnej dňa:.....

Poskytnutie **úľavy / oslobodenia/ v zmysle VZN obce Predajná č. 3/2025 §
č.25,26,27 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné
stavebné odpady** **na rok 2026**

Žiadateľ:

Meno, priezvisko, titul.....

Adresa trvalého bydliska.....

Telefónne číslo:.....

Úľavu / oslobodenie/ žiadam pre.....

Dôvod úľavy / oslobodenia/

a./ občan sa dlhodobo zdržuje v zahraničí (100% úľava)

pobytový preukaz občana – cudzinca, vydaného cudzineckou políciou v zahraničí.
potvrdenie príslušného úradu o pobyte v zahraničí (rezidentské povolenie, úrad
prihlasovania obyvateľstva),

b./ Občan má prechodný pobyt v inej obci (100% úľava)

potvrdenie o prechodnom pobyte od príslušnej obce, alebo mesta a potvrdenie o zaplatení
poplatku v mieste prechodného pobytu

**c./ občan sa viac ako 90 dní v zdaňovacom období nezdržiava na území obce (100%
úľava počas neprítomnosti)**

potvrdenie príslušnej obce, alebo mesta v ktorom sa občan zdržuje o zaplatení poplatku za
dané obdobie.

**d./ počas pobytu občana v zdravotníckom zariadení, alebo je občan umiestnený
v zariadení sociálnych služieb (100% úľava) – potvrdenie sociálneho alebo
zdravotníckeho zariadenia,**

**e./ počas výkonu trestu odňatia slobody (100% úľava) – rozhodnutie súdu o výkone trestu
odňatia slobody**

f./ bezdomovci – (100% oslobodenie od poplatku - evidencia obce)

Na základe uvedeného, žiadam zohľadniť uvedené skutočnosti vo výške miestneho poplatku
za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na rok 2026.

**Čestne prehlasujem, že údaje uvedené v tejto žiadosti sú pravdivé, porozumel/a/ som
poučeniu a som si vedomý/á/ následkov v prípade uvedenia nepravdivých alebo neúplných
údajov.**

.....
podpis žiadateľa

Poučenie: Žiadateľ je povinný uviesť pravdivé údaje v tejto žiadosti. V prípade, že úmyselne uvedie nesprávny
údaj, alebo požadovaný údaj zatají alebo uvedie nepravdivý údaj v čestnom prehlásení, dopustí sa priestupku
proti zákonu o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.



Súhlas daňového subjektu so zasielaním oznámenia

v zmysle §98b ods. 3 a 4 Zákon č. 582/2004 Z. z. Zákon o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

Meno a priezvisko, /obchodné meno/

trvalý pobyt, /miesto podnikania/

rodné číslo,

Spôsob zasielania oznámenia (výber jedného):

- **emailovú adresu**

Svojim podpisom udeľujem ako daňový subjekt

S Ú H L A S

1. so zasielaním oznámenia o výške dane, ktorá môže byť určená aj v splátkach, a o lehote na úhradu,
2. so zasielaním oznámenia o výške poplatku, ktorý môže byť určený aj v splátkach, alebo o výške preddavku na poplatok na príslušné zdaňovacie obdobie, ktorý môže byť určený aj v sumách, a o lehote na úhradu,

Zároveň potvrdzujem, že som bol správcom dane poučený ako daňový subjekt o povinnosti zachovávať daňové tajomstvo a o právnych dôsledkoch porušenia tejto povinnosti.

Vyplnením osobných údajov na tomto oznámenia udeľujem ako dotknutá osoba súhlas so spracovaním svojich osobných údajov v zmysle ustanovení § 14 ods. 1 zákona č. 18/2018 Z.z.. Bol/a/ som poučený/á/, že v zmysle ustanovení § 14 ods. 3 zákona č. 18/2018 Z.z. môžem ako dotknutá osoba kedykoľvek odvolať svoj súhlas na spracovanie osobných údajov, ktoré sa ma týkajú. Ďalej som bol/a/ informovaný/á/, že odvolanie súhlasu nemá vplyv na zákonnosť spracovania osobných údajov založeného na súhlase pred jeho odvolaním, to je pred poskytnutím súhlasu a tiež, že ako dotknutá osoba, môžem súhlas odvolať rovnakým spôsobom, ako ho udelil/a/.

V dňa

.....
vlastnoručný podpis