



OBEC PREDAJNÁ

Námestie Juraja Pejku č. 67/1

976 63 Predajná

ZÁMER PRENÁJMU POZEMKU

Obecné zastupiteľstvo obce **Predajná**, na základe uznesenia č. **295/2025** zo dňa **4.11.2025**, týmto zverejňuje zámer **prenajať pozemok** vo vlastníctve obce:

1. Identifikácia pozemku:

- Katastrálne územie: **Predajná**
- Parcelné číslo: **KN-C 3525**
- Vlastník: **Obec Predajná**
- Druh pozemku: **orná pôda**
- Výmera: **2 897 m²**
- Evidovaný na LV č.: **2147**

2. Účel prenájmu:

Pozemok bude prenájatý na **poľnohospodárske využitie**.

3. Nájomca:

Prenájom je určený pre žiadateľa:

- Názov: **KRMKO, s. r. o.**
- Sídlo: **Podhrádok 369/59, Predajná**
- IČO: **5737945**

4. Nájomné:

Cena prenájmu je stanovená na **150 €/ha/rok**, t. j. **43,46 € ročne** za prenájatý pozemok.

5. Doba prenájmu:

Od **1. januára 2026 do 31. decembra 2031**.

6. Odôvodnenie hodného osobitného zreteľa:

Prenájom bol schválený s osobitným zreteľom, pretože nájomca:

- Dlhodobu a systematicky sa stará o prenájované pozemky, čím zabezpečuje ich udržiavanie v dobrom stave a ochranu pred znehodnotením.
- Vykonáva poľnohospodársku činnosť podľa dobrých poľnohospodárskych a environmentálnych praktík, prispievajúc k zachovaniu krajiny a biodiverzity.
- Investuje do zlepšenia kvality pôdy a trvalo udržiava porasty, čím chráni majetok obce pred degradáciou.
- Zabezpečuje poľnohospodárske využitie v záujme obce a verejného záujmu vrátane udržiavania kultúrnej krajiny a produkcie.

Zámer bol zverejnený dňa 10.11.2025

Ing. Tatiana Čontofalská
Starostka obce