





# ÚZEMNÝ PLÁN OBCE PREDAJNÁ

## ZMENY A DOPLNKY č. 6

### FUNKČNÉ PLOCHY ZASTAVANÉHO ÚZEMIA

	prevažujúce bývanie, stav
	bývanie navrhované
	rekreácia navrhovaná
	priemyselná výroba navrhovaná
	poľnohospodársky areál
	poľnohospodársky areál, rozšírenie
	rekreačné bývanie navrhované

### LESNÉ HOSPODÁRSTVO

	ochranné lesy
	lesy osobitného určenia
	hospodárske lesy

### OCHRANA VÔD

	chránená vodohospodárska oblasť
	inundačné územie Hrona

### OCHRANA PRÍRODY A KRAJINY

	piaty stupeň ochrany
	tretí stupeň ochrany
	druhý stupeň ochrany
	prvý stupeň ochrany
	Národný park Nízke Tatry
	Ochranné pásmo NAPANT-u
	Prírodná rezervácia Predajníanska slatina
	Prírodná pamiatka Predajníanske vodopády
	Prírodná pamiatka Jajkovská sutina
	ochranné pásma maloplošných chránených území
	Územie európskeho významu Alúvium Hrona, návrh

### ÚZEMNÝ SYSTÉM EKOLOGICKEJ STABILITY

	nadregionálny biokoridor terestrický Nízke Tatry – Poľana – Slovenský raj
	nadregionálny biokoridor hydrický Hron
	regionálny biokoridor Jasenienský potok
	miestne biokoridory: Čalno, Zahrušková, Prítok Jasenienského potoka, Pod Bôrovie
	regionálne biocentrum Predajníanska niva
	jadrá regionálneho biocentra: 1 PR Predajníanska slatina, 2 PP Jajkovská sutina
	miestne biocentra: A Gliň, B Žiare, C Grapeľ, D Pod Holým vrchom, E Čierťaz, F Belice
	botanicky významné (genofondové) lokality
	interakčné prvky navrhované: Hrby, Pod Bôrovie, Rybárovská, Za Hôrkami

### NÁVRH MINIMALIZÁCIE A ELIMINÁCIE STRESOVÝCH FAKTOROV

	úprava poľnohospodárskeho areálu
	sanácia gudrónových jám
	likvidácia divokých skládok a smetísk
	odstránenie skládky organického odpadu
	úprava poľného hnojiska
	vytvorenie funkčného rybovodu pri MVE
	estetizácia výrobného areálu
	protierózne opatrenia
	zabezpečenie kvality vody vo verejnom vodovode
	zabezpečenie čistenia odpadových vôd
	zabezpečenie odvádzania odpadových vôd
	vytvorenie pohľadovej izolácie cintorína a poľnohospodárskeho areálu
	zlepšenie druhového zloženia drevín
	zlepšenie štruktúry zelene
	inštalácia zábran pre vtáky na stĺpy elektrického vedenia
	vybudovanie kompostárne

### NÁVRHY NA REŠPEKTOVANIE KRAJINÁRSKY HODNOTNÝCH PRVKOV

	zachovanie pohľadu na siluetu obce
	ochrana mokradí, vodných tokov a ich brehov
	úprava vegetácie na kalvárii a v jej okolí
	ochrana pozoruhodného stromu

	HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA - STAV
	HRANICA LOKALTY ZMIEN A DOPLNKOV
	OZNAČENIE LOKALITY
	HRANICA PARCELNÉHO ČLENENIA

	RIEŠITEL: Ing. arch. TOMÁŠ TORNYOS	<b>TORNYOS / ARCHITECTS</b> www.architt.sk   office@architt.sk   0903 622366	
	HLAVNÝ RIEŠITEL: Ing. arch. TOMÁŠ TORNYOS		
	OBSTARÁVATEL: OBEC PREDAJNÁ Námestie Juraja Pejku 67/1, 976 63 Predajná		
	<b>ÚZEMNÝ PLÁN OBCE PREDAJNÁ</b> <b>- ZMENY A DOPLNKY Č.6</b>		MIERKA: 1:10 000
	VÝKRES:		POČET A4: 1 x A4
AUTORIZOVANÝ ARCHITEKT 1810 AA architt.sk, s.r.o.   Komenského 24A 97401 Banská Bystrica	OCHRANA PRÍRODY A TVORBA KRAJINY, PRVKY ÚSES	DÁTUM: 01/2026	
		ZÁK.ČÍSLO: 2024-025	
		ČÍSLO VÝKRESU: <b>2/1</b>	



# ÚZEMNÝ PLÁN OBCE PREDAJNÁ

## ZMENY A DOPLNKY č. 6



	RIEŠITEĽ: Ing. arch. TOMÁŠ TORNYOS	<b>TORN/ARCHI YOS/TECTS</b> <small>www.architt.sk   office@architt.sk   0903 622366</small>	
	HLAVNÝ RIEŠITEĽ: Ing. arch. TOMÁŠ TORNYOS		
	OBSTARÁVATEĽ: OBEC PREDAJÁ Námestie Juraja Pejku 67/1, 976 63 Predajná		
	<b>ÚZEMNÝ PLÁN OBCE PREDAJNÁ - ZMENY A DOPLNKY Č.6</b>		MIERKA: 1:10 000
			POČET A4: 1 x A4
VÝKRES:		DÁTUM: 01/2026	
OCHRANA PRÍRODY A TVORBA KRAJINY, PRVKY ÚSES		ZÁK.ČÍSLO: 2024-025	
AUTORIZOVANÝ ARCHITEKT 1810 AA architt.sk, s.r.o.   Komenského 24A 97401 Banská Bystrica		ČÍSLO VÝKRESU: <b>2/2</b>	



# ÚZEMNÝ PLÁN OBCE PREDAJNÁ

## ZMENY A DOPLNKY č. 6

### LEGENDA

STAV Značka Východ

	HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA
	HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA
	HRANICA NAPANTU
	HRANICA OCHRANNÉHO PÁSMA NAPANTU
	HRANICA CHRÁNENEJ VODOHOSPODÁRSKEJ OBLASTI
	HRANICA OCHRANNÝCH PÁSIEM VŠETKÝCH DRUHOV
	PRÍRODNÁ REZERVÁCIA PREDAJNIANSKA SLATINA
	PRÍRODNÁ PAMIATKA PREDAJNIANSKE VODOPÁDY
	PRÍRODNÁ PAMIATKA JAJKOVSKÁ SUTINA
	ÚEV ALÚVIUM HRONA
	NADREGIONÁLNY BIODOR TERESTRICKÝ NÍZKE TATRY-POČANA-SLOVENSKÝ RAJ
	NADREGIONÁLNY BIODOR HYDRICKÝ HRON
	REGIONÁLNY BIODOR JASENIENSKÝ POTOK
	REGIONÁLNE BIOCENTRUM PREDAJNIANSKA NIVA
	PLOCHY BÝVANIA A ROZPTÝLENÉHO OSÍDLENIA
	PLOCHY OBČIANSKEJ A SOCIÁLNEJ VYBAVENOSTI
	PLOCHY ŠPORTU
	PLOCHY REKREÁCIE A CESTOVNÉHO RUCHU
	PLOCHY VÝROBY, PODNIKATEĽSKÝCH AKTIVÍT A ZARIADENÍ TECH.VYBAVENOSTI
	PLOCHY ZARIADENÍ POĽNOHOSPODÁRSKEJ VÝROBY
	SKLÁDKY GUDRÓNOV
	KOMPOSTÁREŇ
	OCHRANNÉ LESY
	LESY OSOBNÉHO URČENIA
	HOSPODÁRSKE LESY
	CINTORÍNY
	VODNÉ TOKY
	INUNDAČNÉ ÚZEMIE HRONA
	CESTA I.TRIEDY 1/66
	CESTY III.TRIEDY
	POĽNÉ A LESNÉ CESTY
	ZASTÁVKY SAD
	ŽELEZNIČNÁ TRAT
	ŽELEZNIČNÁ ZASTÁVKA
	HOREHRONSKÝ SKUPINOVÝ VODOVOD
	TUNELOVÝ PRIVÁDZAČ DO MVE
	VODOVOD
	VODOJEMY
	KANALIZÁCIA
	ČISTIAREŇ ODPADOVÝCH VOD/ODPADOVÝCH VOD
	NÁDRŽ-POLDER
	22kV VZDUŠNÉ VEDENIE
	22kV KÁBELOVÉ VEDENIE
	110kV VZDUŠNÉ VEDENIE
	VONKAJŠIA STOŽIAROVÁ TRANSF. STANICA 22/0,4kV
	MUROVANÁ /KIOSKOVÁ/ TRANSF. STANICA 22/0,4kV
	MALÁ VODNÁ ELEKTRÁREŇ
	AUTOMATICKÁ TELEFÓNNA ÚSTREDŇA
	DIAĽKOVÉ KÁBLE SPOJOV
	REGULAČNÁ STANICA PLYNU
	VTL PLYNOVOD

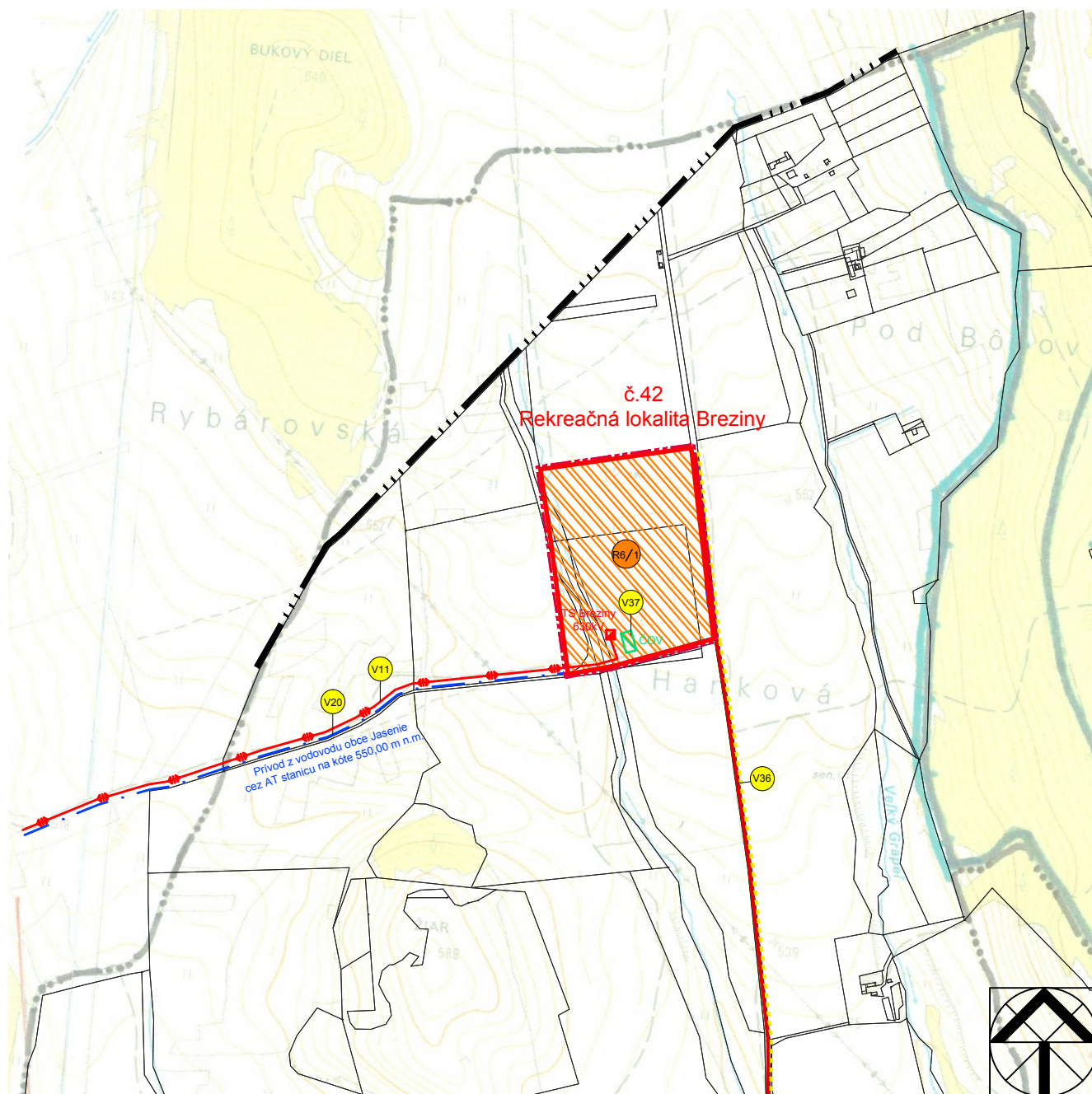
	REGULATÍVY A LIMITY ÚZEMNÉHO ROZVOJA
	VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY
	PLOCHY REKREAČNÉHO BÝVANIA
	HRANICA LOKALTY ZMIEN A DOPLNKOV
	OZNAČENIE LOKALITY
	KOMUNIKÁCIE OBSLUŽNÉ A PRÍSTUPOVÉ
	PEŠIE TRASY
	HRANICA PARCELNÉHO ČLENENIA

<b>AUTORIZOVANÝ ARCHITEKT</b> 1810 AA architt.sk, s.r.o.   Komenského 24A 97401 Banská Bystrica	RIEŠITEL: Ing. arch. TOMÁŠ TORNYOS	<b>TORN / ARCHI</b> <b>YOS / TECTS</b> www.architt.sk   office@architt.sk   0903 622366	
	HLAVNÝ RIEŠITEL: Ing. arch. TOMÁŠ TORNYOS		
	OBSTARÁVATEĽ: OBEC PREDAJÁ Námestie Juraja Pejku 67/1, 976 63 Predajná		
	<b>ÚZEMNÝ PLÁN OBCE PREDAJNÁ</b> <b>- ZMENY A DOPLNKY Č.6</b>		MIERKA: 1:10 000
			POČET A4: 1 x A4
VÝKRES:		DÁTUM: 01/2026	
		ZÁK.ČÍSLO: 2024-025	
		ČÍSLO VÝKRESU: <b>3/1</b>	



# ÚZEMNÝ PLÁN OBCE PREDAJNÁ

## ZMENY A DOPLNKY č. 6



	RIEŠITEĽ: Ing. arch. TOMÁŠ TORNYOS	<b>TORN</b> / ARCHITECTS www.architt.sk   office@architt.sk   0903 622366	
	HLAVNÝ RIEŠITEĽ: Ing. arch. TOMÁŠ TORNYOS		
	OBSTARÁVATEĽ: OBEC PREDAJNÁ Námestie Juraja Pejku 67/1, 976 63 Predajná		
	<b>ÚZEMNÝ PLÁN OBCE PREDAJNÁ - ZMENY A DOPLNKY Č.6</b>		MIERKA: 1:10 000
			POČET A4: 1 x A4
		DÁTUM: 01/2026	
VÝKRES:		ZÁK.ČÍSLO: 2024-025	
AUTORIZOVANÝ ARCHITEKT 1810 AA architt.sk, s.r.o.   Komenského 24A 97401 Banská Bystrica	KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA, FUNKČNÉHO VYUŽÍTIA, DOPRAVNÉHO A TECHNICKÉHO VYBAVENIA ÚZEMIA	ČÍSLO VÝKRESU: <b>3/2</b>	



# ÚZEMNÝ PLÁN OBCE PREDAJNÁ

## ZMENY A DOPLNKY č. 6

### LEGENDA

STAV ZÁM/NAVŠI VÝČAD

	HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA
	HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA K 1.1.1990
	HRANICA NAPANTU
	HRANICA OCHRANNÉHO PÁSMA NAPANTU
	HRANICA CHRÁNENEJ VODOHOSPODÁRSKEJ OBLASTI
	HRANICA OCHRANNÝCH PÁSIEM VŠETKÝCH DRUHOV
	PR PREDAJNIANSKA SLATINA
	PP JAJKOVSKÁ SUTINA
	ÚEV ALÚVIUM HRONA
	PAMIATKOVÉ OBJEKTY
	PLOCHY A POZEMKY RODINNÝCH DOMOV
	PLOCHY BYTOVÝCH DOMOV
	PLOCHY OBČIANSKEJ A SOCIÁLNEJ VYBAVENOSTI
	PLOCHY REKREÁCIE A CESTOVNÉHO RUCHU
	PLOCHY ŠPORTU, IHRISKÁ
	PLOCHY VÝROBY, PODNIKATEĽSKÝCH AKTIVÍT A ZARIADENÍ
	PLOCHY ZARIADENÍ POĽNOHOSPODÁRSKEJ VÝROBY
	FUNKČNE ZMIEŠANÉ PLOCHY
	LESY
	OCHRANNÉ LESY
	LESY OSOBITNÉHO URČENIA
	PLOCHY VEREJNEJ ZELENÉ
	VYHRADENÁ ZELEŇ
	KOMPOSTÁREŇ
	SPRIEVODNÝ PORAST TOKU
	CINTORÍNŤ
	VODNÉ TOKY
	ZÁPLAVOVÉ ÚZEMIE
	PARCELNÉ ČÍSLA
	ZÁHRADY
	SKLÁDKY GUDRÓNOV
	CESTA I.TRIEDY 1/66
	CESTY III.TRIEDY
	KOMUNIKÁCIE OBSLUŽNÉ
	KOMUNIKÁCIE KĽUDOVÉ
	POĽNÉ A LESNÉ CESTY
	HLAVNÉ KOMUNIKÁCIE PEŠIE, PEŠIE PRIESTRANSTVÁ
	ODSTAVNÉ PLOCHY A PARKOVISKÁ
	ZASTÁVKY SAD
	ŽELEZNIČNÁ TRAŤ
	ŽELEZNIČNÁ ZASTÁVKA

	ČISTIAREŇ ODPADOVÝCH VÔD
	REGULATÍVY A LIMITY ÚZEMNÉHO ROZVOJA
	VEREJNOPROSPESNÉ STAVBY
	PLOCHY REKREAČNÉHO BÝVANIA
	HRANICA LOKALTY ZMIEN A DOPLNKOV
	OZNAČENIE LOKALITY
	KOMUNIKÁCIE OBSLUŽNÉ A PRÍSTUPOVÉ
	PEŠIE TRASY
	HRANICA PARCELNÉHO ČLENENIA

	RIEŠITEL: Ing. arch. TOMÁŠ TORNYOS	www.architt.sk   office@architt.sk   0903 622366
	HLAVNÝ RIEŠITEL: Ing. arch. TOMÁŠ TORNYOS	
	OBSTARÁVATEĽ: OBEC PREDAJÁ Námestie Juraja Pejku 67/1, 976 63 Predajná	
	<b>ÚZEMNÝ PLÁN OBCE PREDAJNÁ</b> <b>- ZMENY A DOPLNKY Č.6</b>	MIERKA: 1:5 000
		POČET A4: 1 x A4
	VÝKRES:	DÁTUM: 01/2026
	ZÁK.ČÍSLO: 2024-025	
AUTORIZOVANÝ ARCHITEKT 1810 AA architt.sk, s.r.o.   Komenského 24A 97401 Banská Bystrica	KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA, FUNKČNÉHO VYUŽÍTIA, DOPRAVNÉHO A TECHNICKÉHO VYBAVENIA ÚZEMIA	ČÍSLO VÝKRESU: <b>4/1</b>



# ÚZEMNÝ PLÁN OBCE PREDAJNÁ

## ZMENY A DOPLNKY č. 6

### LEGENDA

STAV ZÁM/NÁVRH VÝHLAD

			HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA
			HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA
			HRANICA OCHRANNÝCH PÁSIEM VŠETKÝCH DRUHOV
			PLOCHY A OBJEKTY ZASTAVANÉHO ÚZEMIA
			PLOCHY VÝROBY, PODNIKATEĽSKÝCH AKTIVÍT A POĽNOHOSPODÁRSKÝCH ZARIADENÍ
			PLOCHY REKREÁCIE A CESTOVNÉHO RUCHU
			PLOCHY ŠPORTU, IHRISKÁ
			CINTORÍNY
			VODNÉ TOKY
			PAMIATKOVÉ OBJEKTY
			PARCELNÉ ČÍSLA
			ZÁHRADY
			SKLÁDKY GUDRÓNOV
			CESTA I.TRIEDY I/66
			CESTY III.TRIEDY
			KOMUNIKÁCIE OBSLUŽNÉ
			KOMUNIKÁCIE KĽUDOVE
			POĽNÉ A LESNÉ CESTY
			HLAVNÉ KOMUNIKÁCIE PEŠIE, PEŠIE PRIESTRANSTVÁ
			ODSTAVNÉ PLOCHY A PARKOVISKÁ
			ZASTÁVKY SAD
			IZOFÓNY DOSTUPNOSTI K ZASTÁVKAM SAD
			ŽELEZNIČNÁ TRAŤ
			ŽELEZNIČNÁ ZASTÁVKA
			IZOFÓNY HLUKU
			REGULATÍVY A LIMITY ÚZEMNÉHO ROZVOJA
			VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY
			HRANICA LOKALTY ZMIEN A DOPLNKOV
			OZNAČENIE LOKALITY
			KOMUNIKÁCIE OBSLUŽNÉ A PRÍSTUPOVÉ
			PEŠIE TRASY
			HRANICA PARCELNÉHO ČLENENIA

<b>AUTORIZOVANÝ ARCHITEKT</b> 1810 AA architt.sk, s.r.o.   Komenského 24A 97401 Banská Bystrica	<b>RIEŠITEL:</b> Ing. arch. TOMÁŠ TORNYOS	<b>TORN</b> / ARCHITECTS www.architt.sk   office@architt.sk   0903 622366	
	<b>HLAVNÝ RIEŠITEL:</b> Ing. arch. TOMÁŠ TORNYOS		
	<b>OBSTARÁVATEĽ:</b> OBEC PREDAJNÁ Námestie Juraja Pejku 67/1, 976 63 Predajná		
	<b>ÚZEMNÝ PLÁN OBCE PREDAJNÁ</b> <b>- ZMENY A DOPLNKY Č.6</b>		<b>MIERKA:</b> 1:5 000
			<b>POČET A4:</b> 1 x A4
	<b>VÝKRES:</b>		<b>DÁTUM:</b> 01/2026
		<b>ZÁK.ČÍSLO:</b> 2024-025	
<b>VÝKRES RIEŠENIA VEREJNÉHO DOPRAVNÉHO VYBAVENIA</b>		<b>ČÍSLO VÝKRESU:</b> <b>5/1</b>	



# ÚZEMNÝ PLÁN OBCE PREDAJNÁ

## ZMENY A DOPLNKY č. 6

### LEGENDA

STAV ZÁM/NÁVRH VÝHĽAD

			HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA
			HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA
			HRANICA OCHRANNÝCH PÁSIEM VŠETKÝCH DRUHOV
			PAMIATKOVÉ OBJEKTY
			CINTORÍNY
			VODNÉ TOKY
			KOMUNIKÁCIE
			ODSTAVNÉ PLOCHY A PARKOVISKÁ
			ZASTÁVKY SAD
			ŽELEZNIČNÁ TRAŤ
			ŽELEZNIČNÁ ZASTÁVKA
			22kV VZDUŠNÉ VEDENIE
			22kV KÁBELOVÉ VEDENIE
			110kV VZDUŠNÉ VEDENIE
			VONKAJŠIA STOŽIAROVÁ TRANSF. STANICA 22/0,4kV
			MUROVANÁ / KIOSKOVÁ TRANSF. STANICA 22/0,4kV
			MALÁ VODNÁ ELEKTRÁREŇ
			OCHRANNÉ PÁSMO VZDUŠNÝCH VEDENÍ
			ELEKTRICKÉ VEDENIE ZRUŠENÉ
			AUTOMATICKÁ TELEFÓNNA ÚSTREDŇA
			DIAĽKOVÉ KÁBLE SPOJOV
			REGULAČNÁ STANICA PLYNU
			VTL PLYNOVOD
			STL PLYNOVOD
			REGULATÍVY A LIMITY ÚZEMNÉHO ROZVOJA
			VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY
			HRANICA LOKALTY ZMIEN A DOPLNKOV
			OZNAČENIE LOKALITY
			HRANICA PARCELNÉHO ČLENENIA

<b>AUTORIZOVANÝ ARCHITEKT</b> 1810 AA architt.sk, s.r.o.   Komenského 24A 97401 Banská Bystrica	RIEŠITEL: Ing. arch. TOMÁŠ TORNYOS	<b>TORN / ARCHI</b> <b>YOS / TECTS</b> <small>www.architt.sk   office@architt.sk   0903 622366</small>
	HLAVNÝ RIEŠITEL: Ing. arch. TOMÁŠ TORNYOS	
	OBSTARÁVATEL: OBEC PREDAJNÁ Námestie Juraja Pejku 67/1, 976 63 Predajná	
	<b>ÚZEMNÝ PLÁN OBCE PREDAJNÁ</b> <b>- ZMENY A DOPLNKY Č.6</b>	MIERKA: 1:5 000
		POČET A4: 1 x A4
	VÝKRES:	DÁTUM: 01/2026
	ZÁK.ČÍSLO: 2024-025	
<b>VÝKRES RIEŠENIA VEREJNÉHO TECHNICKÉHO VYBAVENIA</b>	ČÍSLO VÝKRESU: <b>6/1</b>	



# ÚZEMNÝ PLÁN OBCE PREDAJNÁ

## ZMENY A DOPLNKY č. 6

### LEGENDA

STAV ZÁM/NÁVRH VÝHĽAD

		HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA
		HRANICA CHRÁNENEJ VODOHOSPODÁRSKEJ OBLASTI
		HRANICA OCHRANNÝCH PÁSIEM VŠETKÝCH DRUHOV
		PAMIATKOVÉ OBJEKTY
		CINTORÍNY
		VODNÉ TOKY
		KOMUNIKÁCIE
		ODSTAVNÉ PLOCHY A PARKOVISKÁ
		ZASTÁVKY SAD
		ŽELEZNIČNÁ TRÁŤ
		ŽELEZNIČNÁ ZASTÁVKA
		HOREHRONSKÝ SKUPINOVÝ VODOVOD
		VODOVOD
		AT STANICA
		VODOVOD ÚŽITKOVEJ VODY
		VODOJEM
		TUNELOVÝ PRIVÁDZAČ DO MVE
		KANALIZÁCIA
		ČISTIAREŇ ODPADOVÝCH VÔD
		ZÁPLAVOVÉ ÚZEMIE
		NÁDRŽ-POLDER
		REGULATÍVY A LIMITY ÚZEMNÉHO ROZVOJA
		VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY
		HRANICA LOKALTY ZMIEN A DOPLNKOV
		OZNAČENIE LOKALITY
		HRANICA PARCELNÉHO ČLENENIA

<b>AUTORIZOVANÝ ARCHITEKT</b> 1810 AA architt.sk, s.r.o.   Komenského 24A 97401 Banská Bystrica	<b>RIEŠITEL:</b> Ing. arch. TOMÁŠ TORNYOS	<b>TORN</b> / ARCHITECTS www.architt.sk   office@architt.sk   0903 622366	
	<b>HLAVNÝ RIEŠITEL:</b> Ing. arch. TOMÁŠ TORNYOS		
	<b>OBSTARÁVATEL:</b> OBEC PREDAJNÁ Námestie Juraja Pejku 67/1, 976 63 Predajná		
	<b>ÚZEMNÝ PLÁN OBCE PREDAJNÁ</b> <b>- ZMENY A DOPLNKY Č.6</b>		<b>MIERKA:</b> 1:5 000
			<b>POČET A4:</b> 1 x A4
	<b>VÝKRES:</b>		<b>DÁTUM:</b> 01/2026
		<b>ZÁK.ČÍSLO:</b> 2024-025	
<b>VODNÉ HOSPODÁRSTVO</b>		<b>ČÍSLO VÝKRESU:</b> <b>7/1</b>	



# ÚZEMNÝ PLÁN OBCE PREDAJNÁ

## ZMENY A DOPLNKY č. 6

### LEGENDA:

-  HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA OBCE
-  HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE K 1.1.1990.
-  HRANICA BONITOVANEJ PÔDNO - EKOLOGICKEJ JEDNOTKY
-  KÓD BONITOVANEJ PÔDNO - EKOLOGICKEJ JEDNOTKY
-  HRANICA LOKALITY PREDPOKLADANÉHO ODŇATIA POL. PÔDY
-  ČÍSLO LOKALITY PREDPOKLADANÉHO ODŇATIA POL. PÔDY
-  ORNÁ PÔDA
-  SADY A ZÁHRADY
-  TRVALÉ TRÁVNE PORASTY
-  ZASTAVANÉ PLOCHY A NÁDVORIA
-  OSTATNÉ PLOCHY
-  HOSPODÁRSKY DVOR
-  OCHRANNÉ PÁSMO HOSPODÁRSKEHO DVORA
-  HRANICA PARCELNÉHO ČLENENIA
-  HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE - NÁVRH

	RIEŠITEL: <i>Ing. arch. TOMÁŠ TORNYOS</i>	<b>TORN</b> / ARCHITECTS www.architt.sk   office@architt.sk   0903 622366
	HLAVNÝ RIEŠITEL: <i>Ing. arch. TOMÁŠ TORNYOS</i>	
	OBSTARÁVATEL: <i>OBEC PREDAJÁ</i> <i>Námestie Juraja Pejku 67/1, 976 63 Predajná</i>	
	<b>ÚZEMNÝ PLÁN OBCE PREDAJNÁ</b> <b>- ZMENY A DOPLNKY Č.6</b>	MIERKA: 1:5 000
		POČET A4: 1 x A4
		DÁTUM: 01/2026
VÝKRES:	ZÁK.ČÍSLO: 2024-025	
AUTORIZOVANÝ ARCHITEKT 1810 AA architt.sk, s.r.o.   Komenského 24A 97401 Banská Bystrica	OCHRANA POĽNOHOSPODÁRSKEJ PÔDY	ČÍSLO VÝKRESU: <b>8/1</b>



# ÚZEMNÝ PLÁN OBCE PREDAJNÁ

## ZMENY A DOPLNKY č. 6

### LEGENDA

STAV ZÁM/NAVRIH VÝHĽAD

		HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA
		HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA
		HRANICA OCHRANNÝCH PÁSIEM VŠETKÝCH DRUHOV
		PLOCHY A OBJEKTY ZASTAVANÉHO ÚZEMIA
		PLOCHY VÝROBY, PODNIKATEĽSKÝCH AKTIVÍT A POĽNOHOSPODÁRSKYCH ZARIADENÍ
		PLOCHY REKREÁCIE A CESTOVNÉHO RUCHU
		PLOCHY ŠPORTU, IHRISKÁ
		CINTORÍNY
		VODNÉ TOKY
		PAMIATKOVÉ OBJEKTY
		PARCELNÉ ČÍSLA
		ZÁHRADY
		SKLÁDKY GUDRÓNOV
		CESTA I.TRIEDY I/66
		CESTY III.TRIEDY
		KOMUNIKÁCIE OBSLUŽNÉ
		KOMUNIKÁCIE KĽUDOVÉ
		POĽNÉ A LESNÉ CESTY
		HLAVNÉ KOMUNIKÁCIE PEŠIE, PEŠIE PRIESTRANSTVÁ
		ODSTAVNÉ PLOCHY A PARKOVISKÁ
		ZASTÁVKY SAD
		IZOFÓNY DOSTUPNOSTI K ZASTÁVKAM SAD
		ŽELEZNIČNÁ TRAŤ
		ŽELEZNIČNÁ ZASTÁVKA
		IZOFÓNY HLUKU
		REGULATÍVY A LIMITY ÚZEMNÉHO ROZVOJA
		VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY
		PLOCHY PRE VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY
		REGULATÍVY A LIMITY ÚZEMNÉHO ROZVOJA
		VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY
		PLOCHY PRE VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY
		OZNAČENIE LOKALITY
		HRANICA PARCELNÉHO ČLENENIA

<b>AUTORIZOVANÝ ARCHITEKT</b> 1810 AA architt.sk, s.r.o.   Komenského 24A 97401 Banská Bystrica	<b>RIEŠITEĽ:</b> Ing. arch. TOMÁŠ TORNYOS	<b>TORN</b> / ARCHITECTS www.architt.sk   office@architt.sk   0903 622366	
	<b>HLAVNÝ RIEŠITEĽ:</b> Ing. arch. TOMÁŠ TORNYOS		
	<b>OBSTARÁVATEĽ:</b> OBEC PREDAJNÁ Námestie Juraja Pejku 67/1, 976 63 Predajná		
	<b>ÚZEMNÝ PLÁN OBCE PREDAJNÁ</b> <b>- ZMENY A DOPLNKY Č.6</b>	<b>MIERKA:</b>	
		<b>POČET A4:</b> 1 x A4	
	<b>VÝKRES:</b>	<b>DÁTUM:</b> 01/2026	
	<b>ZÁK.ČÍSLO:</b> 2024-025		
<b>SCHÉMA ZÁVÄZNÝCH ČASTÍ A VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB</b>	<b>ČÍSLO VÝKRESU:</b>	<b>9/1</b>	