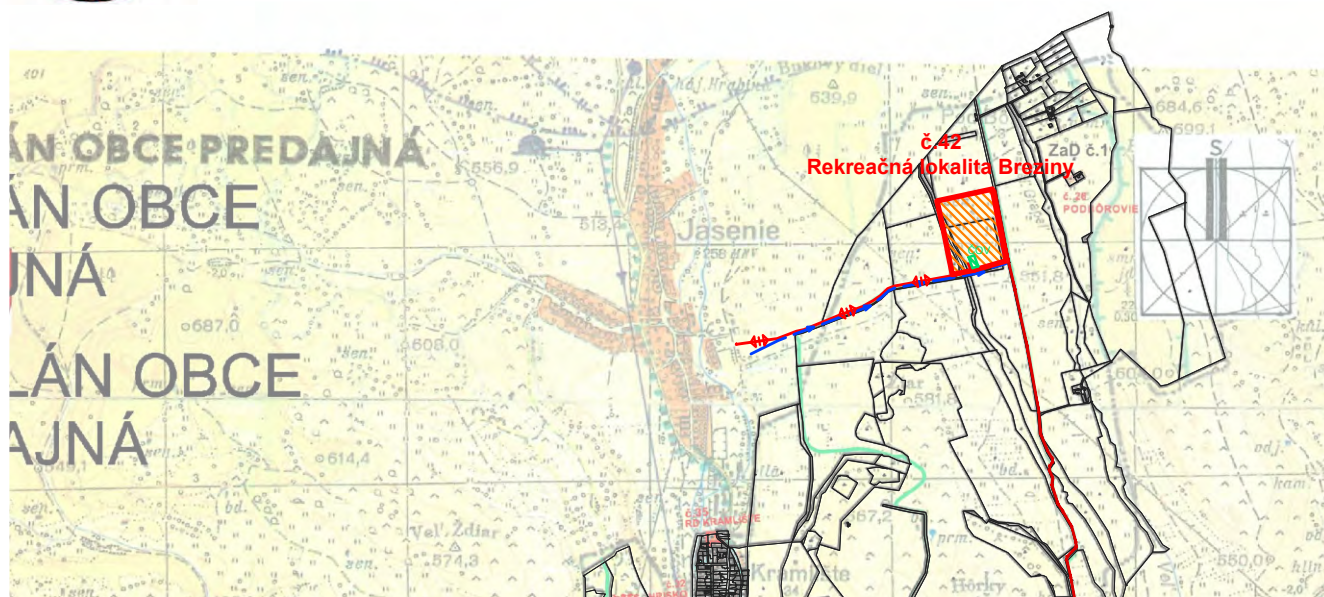




ÚZEMNÝ PLÁN OBCE PREDAJNÁ

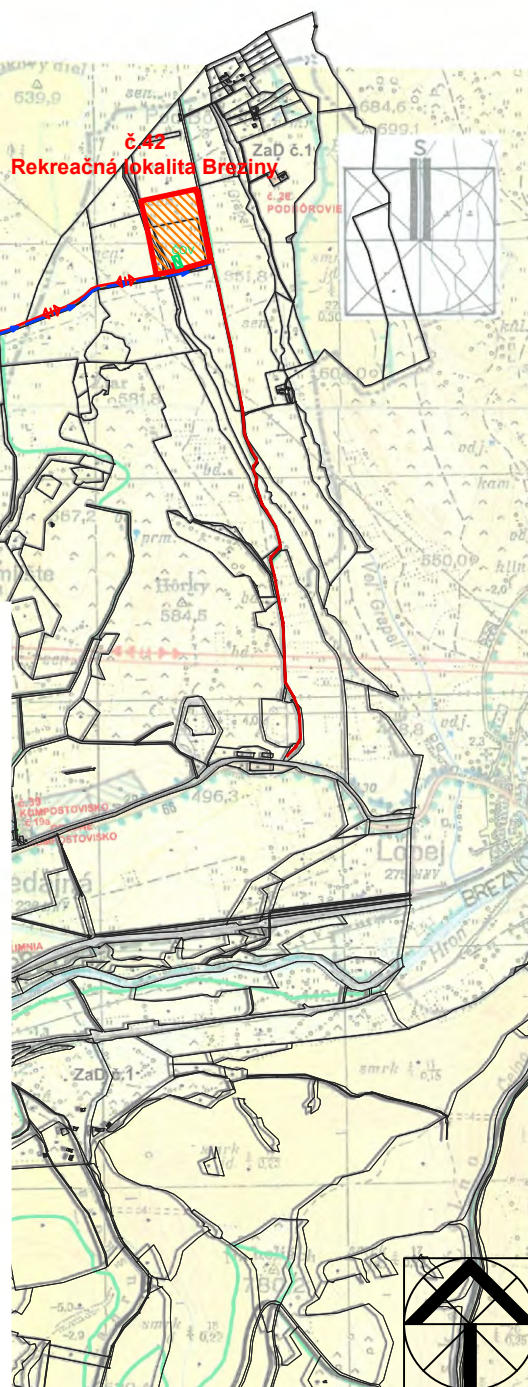
ZMENY A DOPLNKY č. 6



LEGENDA

STAV ZÁMĚRŮ VÝHLED

	HRANICA KATASTRÁLNÉHO ÚZEMIA
	HRANICA NAPANTU
	HRANICA OCHRANNÉHO PÁSMU NAPANTU
	HRANICA CHRÁNENEJ VODOHOSPODÁRSKEJ OBLASTI
	PHO ZDROJOV PITNÝCH VOD 2 ^o A 3 ^o
	HRANICA OCHRANNÝCH PÁSIEM VŠETKÝCH DRUHOV
	PLOCHY BÝVANIA, OBČ. VYBAVENOSTI A ROZPTÝLENÉHO OSÍDLENIA
	PLOCHY ZARIADENÍ POĽNOHOSPODÁRSKEJ VÝROBY
	PLOCHY VÝROBY, PODNIKATEĽSKÝCH AKTIVÍT A ZARIADENÍ TECH. VYBAVENOSTI
	PLOCHY ŠPORTU REKREÁCIE A CESTOVNÉHO RUCHU
	BEŽECKÉ TRATE
	CYKLOTRASY
	CESTA I. TRIEDY 1/66
	ŽELEZNIČNÁ TRAT
	ŽELEZNIČNÉ STANICE A ZASTÁVKY
	HOREHRONSKÝ SKUPINOVÝ VODOVOD
	TUNELOVÝ PRIVÁDZAČ DO MVE
	VODOVOD
	VODOJEMY
	KANALIZÁCIA
	ČISTIAREŇ ODPADOVÝCH VÔD PADOVÝCH VOD
	110kV VZDUŠNÉ VEDENIE
	REGULAČNÁ STANICA PLYNU
	PLOCHY REKREAČNÉHO BÝVANIA
	HRANICA LOKALITY ZMIEN A DOPLNKOV
	OZNAČENIE LOKALITY
	KOMUNIKÁCIE OBSLUŽNÉ A PRÍSTUPOVÉ
	22kV VZDUŠNÉ VEDENIE



	RIEŠITEĽ:	Ing. arch. TOMÁŠ TORNYOS	TORN / ARCHITECTS www.architt.sk office@architt.sk 0903 622366
	HLAVNÝ RIEŠITEĽ:	Ing. arch. TOMÁŠ TORNYOS	
	OBSTARÁVATEĽ:	OBEC PREDAJNÁ Námestie Juraja Pejku 67/1, 976 63 Predajná	
	ÚZEMNÝ PLÁN OBCE PREDAJNÁ - ZMENY A DOPLNKY Č.6		MIERKA: 1:25 000
			POČET A4: 1 x A4
		DÁTUM: 01/2026	
		ZÁK.ČÍSLO: 2024-025	
VÝKRES:		ČÍSLO VÝKRESU: 1	
AUTORIZOVANÝ ARCHITEKT 1810 AA architt.sk, s.r.o. Komenského 24A 97401 Banská Bystrica	ŠIRŠIE VZŤAHY		



ÚZEMNÝ PLÁN OBCE PREDAJNÁ

ZMENY A DOPLNKY č. 6

FUNKČNÉ PLOCHY ZASTAVANÉHO ÚZEMIA

- prevažujúce bývanie, stav
- bývanie navrhované
- rekreácia navrhovaná
- priemyselná výroba navrhovaná
- poľnohospodársky areál
- poľnohospodársky areál, rozšírenie
- rekreačné bývanie navrhované

LESNÉ HOSPODÁRSTVO

- ochranné lesy
- lesy osobitného určenia
- hospodárske lesy

OCHRANA VŮD

- chránená vodohospodárska oblasť
- inundačné územie Hrona

OCHRANA PRÍRODY A KRAJINY

- piaty stupeň ochrany
- tretí stupeň ochrany
- druhý stupeň ochrany
- prvý stupeň ochrany
- Národný park Nízke Tatry
- Ochranné pásmo NAPANT-u
- Prírodná rezervácia Predajnianska slatina
- Prírodná pamiatka Predajnianske vodopády
- Prírodná pamiatka Jajkovská sutina
- ochranné pásma maloplošných chránených území
- Územie európskeho významu Alúvium Hrona, návrh

ÚZEMNÝ SYSTÉM EKOLOGICKEJ STABILITY

- nadregionálny biokoridor terestrický Nízke Tatry – Poľana – Slovenský raj
- nadregionálny biokoridor hydrický Hron
- regionálny biokoridor Jasenienský potok
- miestne biokoridory: Čelno, Zahrušková, Prítok Jasenienského potoka, Pod Bôrovie
- regionálne biocentrum Predajnianska niva
- jadrá regionálneho biocentra: 1 PR Predajnianska slatina, 2 PP Jajkovská sutina
- miestne biocentra: A Gľaň, B Žiare, C Grapel, D Pod Holým vrchom, E Čierťaž, F Belice
- botanicky významné (genofondové) lokality
- interakčné prvky navrhované: Hrby, Pod Bôrovie, Rybárovská, Za Hôrkami

NÁVRH MINIMALIZÁCIE A ELIMINÁCIE STRESOVÝCH FAKTOROV

- úprava poľnohospodárskeho areálu
- sanácia gudrónových jám
- likvidácia divokých skládok a smetísk
- odstránenie skládky organického odpadu
- úprava poľného hnojiska
- vytvorenie funkčného rybovodu pri MVE
- estetizácia výrobného areálu
- protierózne opatrenia
- zabezpečenie kvality vody vo verejnom vodovode
- zabezpečenie čistenia odpadových vôd
- zabezpečenie odvádzania odpadových vôd
- vytvorenie pohľadovej izolácie cintorína a poľnohospodárskeho areálu
- zlepšenie druhového zloženia drevín
- zlepšenie štruktúry zelene
- inštalácia zábran pre vtáky na stĺpy elektrického vedenia
- vybudovanie kompostárne

NÁVRHY NA REŠPEKTOVANIE KRAJINÁRSKY HODNOTNÝCH PRVKOV

- zachovanie pohľadu na siluetu obce
- ochrana mokradí, vodných tokov a ich brehov
- úprava vegetácie na kalvárii a v jej okolí
- ochrana pozoruhodného stromu

- HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA - STAV
- HRANICA LOKALTY ZMIEN A DOPLNKOV
- OZNAČENIE LOKALITY
- HRANICA PARCELNEHO ČLENENIA

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE PREDAJNÁ - ZMENY A DOPLNKY Č.6	RIEŠITEL: Ing. arch. TOMÁŠ TORNYOS	TORN / ARCHITECTS <small>www.architt.sk office@architt.sk 0903 622366</small>
	HLAVNÝ RIEŠITEL: Ing. arch. TOMÁŠ TORNYOS	
	OBSTARÁVATEL: OBEC PREDAJNÁ Námestie Juraja Pejku 67/1, 976 63 Predajná	
	VÝKRES:	MIERKA: 1:10 000 POČET A4: 1 x A4 DÁTUM: 01/2026 ZÁK.ČÍSLO: 2024-025
	AUTORIZOVANÝ ARCHITEKT 1810 AA architt.sk, s.r.o. Komenského 24A 97401 Banská Bystrica	OCHRANA PRÍRODY A TVORBA KRAJINY, PRVKY ÚSES



ÚZEMNÝ PLÁN OBCE PREDAJNÁ

ZMENY A DOPLNKY č. 6



	RIEŠITEL': Ing. arch. TOMÁŠ TORNYOS	TORN / ARCHI YOS / TECTS <small>www.architt.sk office@architt.sk 0903 622366</small>	
	HLAVNÝ RIEŠITEL': Ing. arch. TOMÁŠ TORNYOS		
	OBSTARÁVATEL': OBEC PREDAJÁ Námestie Juraja Pejku 67/1, 976 63 Predajná		
	ÚZEMNÝ PLÁN OBCE PREDAJNÁ - ZMENY A DOPLNKY Č.6		MIERKA: 1:10 000
			POČET A4: 1 x A4
VÝKRES:		DÁTUM: 01/2026	
		ZÁK.ČÍSLO: 2024-025	
AUTORIZOVANÝ ARCHITEKT 1810 AA architt.sk, s.r.o. Komenského 24A 97401 Banská Bystrica		ČÍSLO VÝKRESU: 2/2	
OCHRANA PRÍRODY A TVORBA KRAJINY, PRVKY ÚSES			



ÚZEMNÝ PLÁN OBCE PREDAJNÁ

ZMENY A DOPLNKY č. 6

LEGENDA

STAV ZÁMÄNÁVH VÝČAD

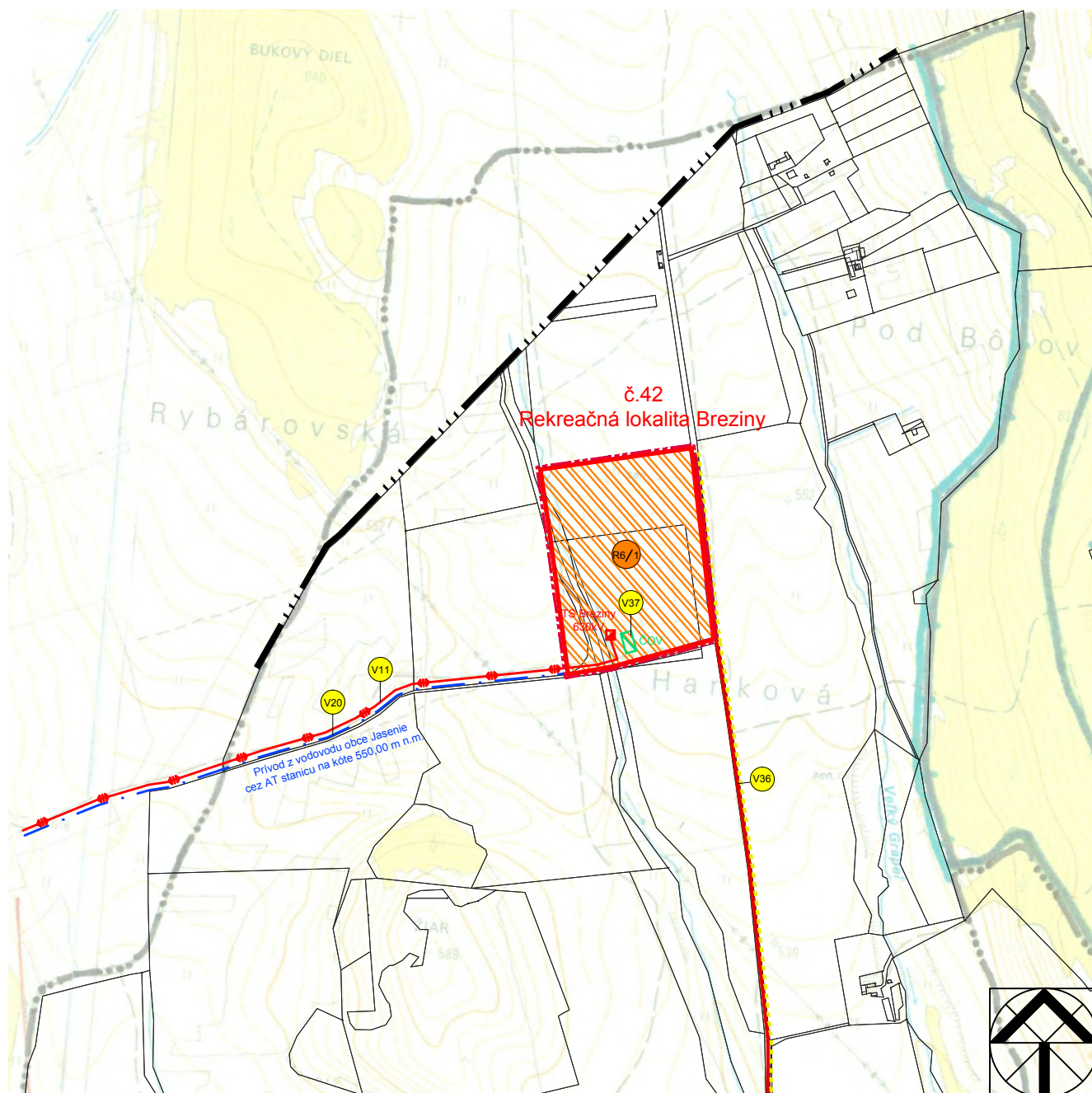
	HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA		AUTOMATICKÁ TELEFÓNNA ÚSTREDŇA
	HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA		DIÁĽKOVÉ KÁBLE SPOJOV
	HRANICA NAPANTU		REGULAČNÁ STANICA PLYNU
	HRANICA OCHRANNÉHO PÁSMU NAPANTU		VTL PLYNOVOD
	HRANICA CHRÁNENEJ VODOHOSPODÁRSKEJ OBLASTI		REGULATÍVY A LIMITY ÚZEMNÉHO ROZVOJA
	HRANICA OCHRANNÝCH PÁSIEM VŠETKÝCH DRUHOV		VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY
	PRÍRODNÁ REZERVÁCIA PREDAJNIANSKA SLATINA		PLOCHY REKREAČNÉHO BÝVANIA
	PRÍRODNÁ PAMiatKA PREDAJNIANSKE VODOPÁDY		HRANICA LOKALTY ZMIEN A DOPLNKOV
	PRÍRODNÁ PAMiatKA JAJKOVSKÁ SUTINA		OZNAČENIE LOKALITY
	ÚEV ALÚVIUM HRONA		KOMUNIKÁCIE OBSLUŽNÉ A PRÍSTUPOVÉ
	NADREGIONÁLNY BIODORIDOR TERESTRICKÝ NÍZKE TATRY-POĽANA-SLOVENSKÝ RAJ		PEŠIE TRASY
	NADREGIONÁLNY BIODORIDOR HYDRICKÝ HRON		HRANICA PARCELNEHO ČLENENIA
	REGIONÁLNY BIODORIDOR JASENIANSKY POTOK		
	REGIONÁLNE BIOCENTRUM PREDAJNIANSKA NIVA		
	PLOCHY BÝVANIA A ROZPTÝLENÉHO OSÍDLENIA		
	PLOCHY OBČIANSKEJ A SOCIÁLNEJ VYBAVENOSTI		
	PLOCHY ŠPORTU		
	PLOCHY REKREAČIE A CESTOVNÉHO RUCHU		
	PLOCHY VÝROBY, PODNIKATEĽSKÝCH AKTIVÍT A ZARIADENÍ TECH.VYBAVENOSTI		
	PLOCHY ZARIADENÍ POĽNOHOSPODÁRSKEJ VÝROBY		
	SKLÁDKY GUDRÓNOV		
	KOMPOSTÁREŇ		
	OCHRANNÉ LESY		
	LESY OSOBITNÉHO URČENIA		
	HOSPODÁRSKE LESY		
	CINTORÍNY		
	VODNÉ TOKY		
	INUNDAČNÉ ÚZEMIE HRONA		
	CESTA I.TRIEDY 1/66		
	CESTY III.TRIEDY		
	POĽNÉ A LESNÉ CESTY		
	ZASTÁVKY SAD		
	ŽELEZNIČNÁ TRAŤ		
	ŽELEZNIČNÁ ZASTÁVKA		
	HOREHRONSKÝ SKUPINOVÝ VODOVOD		
	TUNELOVÝ PRIVÁDZAČ DO MVE		
	VODOVOD		
	VODOJEMY		
	KANALIZÁCIA		
	ČISTIAREŇ ODPAĎOVÝCH VÔDPADOVÝCH VOD		
	NÁDRŽ-POLDER		
	22kV VZDUŠNÉ VEDENIE		
	22kV KÁBELOVÉ VEDENIE		
	110kV VZDUŠNÉ VEDENIE		
	VONKAJŠIA STOŽIAROVÁ TRANSF. STANICA 22/0,4kV		
	MUROVANÁ /KIOSKOVÁ/ TRANSF. STANICA 22/0,4kV		
	MALÁ VODNÁ ELEKTRÁREŇ		

	RIEŠITEL: Ing. arch. TOMÁŠ TORNYOS	TORN/ARCHI YOS/TECTS www.architt.sk office@architt.sk 0903 622366	
	HLAVNÝ RIEŠITEL: Ing. arch. TOMÁŠ TORNYOS		
	OBSTARÁVATEĽ: OBEC PREDAJÁ Námestie Juraja Pejku 67/1, 976 63 Predajná		
	ÚZEMNÝ PLÁN OBCE PREDAJNÁ - ZMENY A DOPLNKY Č.6		MIERKA: 1:10 000
			POČET A4: 1 x A4
			DÁTUM: 01/2026
VÝKRES:		ZÁK.ČÍSLO: 2024-025	
AUTORIZOVANÝ ARCHITEKT 1810 AA architt.sk, s.r.o. Komenského 24A 97401 Banská Bystrica	KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA, FUNKČNÉHO VYUŽITIA, DOPRAVNÉHO A TECHNICKÉHO VYBAVENIA ÚZEMIA	ČÍSLO VÝKRESU: 3/1	



ÚZEMNÝ PLÁN OBCE PREDAJNÁ

ZMENY A DOPLNKY č. 6



	RIEŠITEĽ: Ing. arch. TOMÁŠ TORNYOS	TORN / ARCHITECTS www.architt.sk office@architt.sk 0903 622366	
	HLAVNÝ RIEŠITEĽ: Ing. arch. TOMÁŠ TORNYOS		
	OBSTARÁVATEĽ: OBEC PREDAJNÁ Námestie Juraja Pejku 67/1, 976 63 Predajná		
	ÚZEMNÝ PLÁN OBCE PREDAJNÁ - ZMENY A DOPLNKY Č.6		MIERKA: 1:10 000
			POČET A4: 1 x A4
		DÁTUM: 01/2026	
VÝKRES:		ZÁK.ČÍSLO: 2024-025	
AUTORIZOVANÝ ARCHITEKT 1810 AA architt.sk, s.r.o. Komenského 24A 97401 Banská Bystrica	KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA, FUNKČNÉHO VYUŽÍTIA, DOPRAVNÉHO A TECHNICKÉHO VYBAVENIA ÚZEMIA	ČÍSLO VÝKRESU: 3/2	



ÚZEMNÝ PLÁN OBCE PREDAJNÁ

ZMENY A DOPLNKY č. 6

LEGENDA

STAV ZÁMĚRNÝ VÝHLAD

	HRANICA KATASTRÁLNÉHO ÚZEMIA
	HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA K 1.1.1990
	HRANICA NAPANTU
	HRANICA OCHRANNÉHO PÁSMA NAPANTU
	HRANICA CHRÁNENEJ VODOHOSPODÁRSKEJ OBLASTI
	HRANICA OCHRANNÝCH PÁSIEM VŠETKÝCH DRUHOV
	PR PREDAJNIANSKA SLATINA
	PP JAJKOVSKÁ SUTINA
	ŮEV ALŮVIUM HRONA
	PAMIATKOVÉ OBJEKTY
	PLOCHY A POZEMKY RODINNÝCH DOMOV
	PLOCHY BYTOVÝCH DOMOV
	PLOCHY OBČIANSKEJ A SOCIÁLNEJ VYBAVENOSTI
	PLOCHY REKREÁCIE A CESTOVNÉHO RUCHU
	PLOCHY ŠPORTU, IHRISKÁ
	PLOCHY VÝROBY, PODNIKATEĽSKÝCH AKTIVÍT A ZARIADENÍ
	PLOCHY ZARIADENÍ POĽNOHOSPODÁRSKEJ VÝROBY
	FUNKČNE ZMIEŠANÉ PLOCHY
	LESY
	OCHRANNÉ LESY
	LESY OSOBITNÉHO URČENIA
	PLOCHY VEREJNEJ ZELENE
	VYHRADENÁ ZELEŇ
	KOMPOSTÁRENĀ
	SPRIEVODNÝ PORAST TOKU
	CINTORÍNY
	VODNÉ TOKY
	ZÁPLAVOVÉ ÚZEMIE
	PARCELNÉ ČÍSLA
	ZÁHRADY
	SKLÁDKY GUDRÓNOV
	CESTA I.TRIEDY 1/66
	CESTY III.TRIEDY
	KOMUNIKÁCIE OBSLUŽNÉ
	KOMUNIKÁCIE KĽUDOVÉ
	POĽNÉ A LESNÉ CESTY
	HĽAVNÉ KOMUNIKÁCIE PEŠIE, PEŠIE PRIESTRANSTVÁ
	ODSTAVNÉ PLOCHY A PARKOVISKÁ

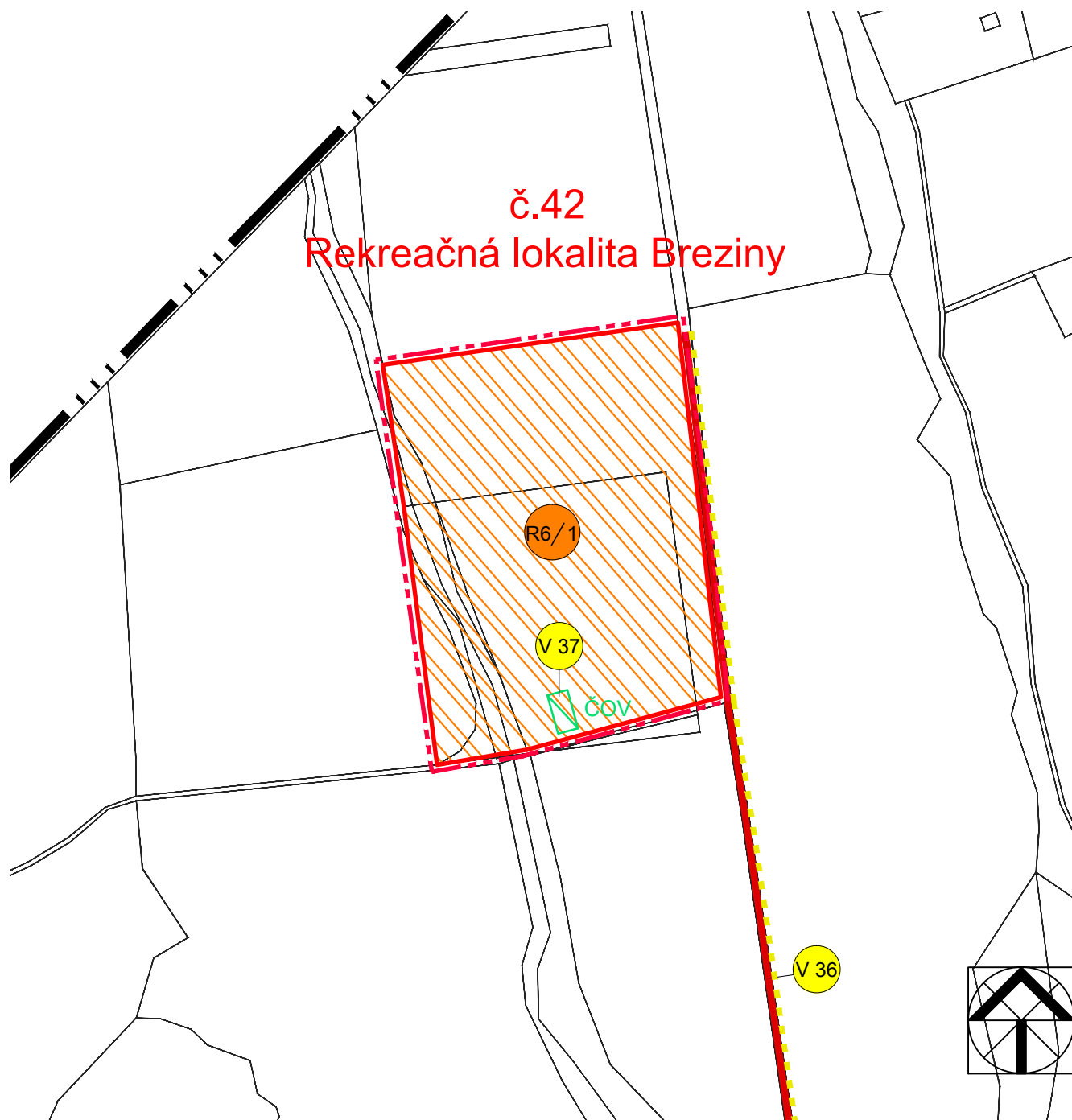
	ZASTÁVKY SAD
	ŽELEZNIČNÁ TRATĀ
	ŽELEZNIČNÁ ZASTÁVKA
	ČISTIAREŇ ODPADOVÝCH VÓD
	REGULATÍVY A LIMITY ÚZEMNÉHO ROZVOJA
	VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY
	PLOCHY REKREAČNÉHO BÝVANIA
	HRANICA LOKALTY ZMIEN A DOPLNKOV
	OZNAČENIE LOKALITY
	KOMUNIKÁCIE OBSLUŽNÉ A PRÍSTUPOVÉ
	PEŠIE TRASY
	HRANICA PARCELNÉHO ČLENENIA

AUTORIZOVANÝ ARCHITEKT 1810 AA architt.sk, s.r.o. Komenského 24A 97401 Banská Bystrica	RIEŠITEL: Ing. arch. TOMÁŠ TORNYOS	TORN / ARCHI YOS / TECTS www.architt.sk office@architt.sk 0903 622366	
	HLAVNÝ RIEŠITEL: Ing. arch. TOMÁŠ TORNYOS		
	OBSTARÁVATEĽ: OBEC PREDAJNÁ Námestie Juraja Pejku 67/1, 976 63 Predajná		
	ÚZEMNÝ PLÁN OBCE PREDAJNÁ - ZMENY A DOPLNKY Č.6		MIERKA: 1:5 000
			POČET A4: 1 x A4
	VÝKRES:		DÁTUM: 01/2026
KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA, FUNKČNÉHO VYUŽÍTIA, DOPRAVNÉHO A TECHNICKÉHO VYBAVENIA ÚZEMIA		ZÁK.ČÍSLO: 2024-025	
		ČÍSLO VÝKRESU: 4/1	



ÚZEMNÝ PLÁN OBCE PREDAJNÁ

ZMENY A DOPLNKY č. 6



	RIEŠITEĽ: Ing. arch. TOMÁŠ TORNYOS	TORN / ARCHI YOS / TECTS <small>www.architt.sk office@architt.sk 0903 622366</small>	
	HLAVNÝ RIEŠITEĽ: Ing. arch. TOMÁŠ TORNYOS		
	OBSTARÁVATEĽ: OBEC PREDAJÁ Námestie Juraja Pejku 67/1, 976 63 Predajná		
	ÚZEMNÝ PLÁN OBCE PREDAJNÁ - ZMENY A DOPLNKY Č.6		MIERKA: 1:5 000
			POČET A4: 1 x A4
VÝKRES:		DÁTUM: 01/2026	
		ZÁK.ČÍSLO: 2024-025	
AUTORIZOVANÝ ARCHITEKT 1810 AA architt.sk, s.r.o. Komenského 24A 97401 Banská Bystrica	KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA, FUNKČNÉHO VYUŽÍTIA, DOPRAVNÉHO A TECHNICKÉHO VYBAVENIA ÚZEMIA	ČÍSLO VÝKRESU: 4/2	



ÚZEMNÝ PLÁN OBCE PREDAJNÁ

ZMENY A DOPLNKY č. 6

LEGENDA

STAV ZÁM/NÁVRH VÝHLAD

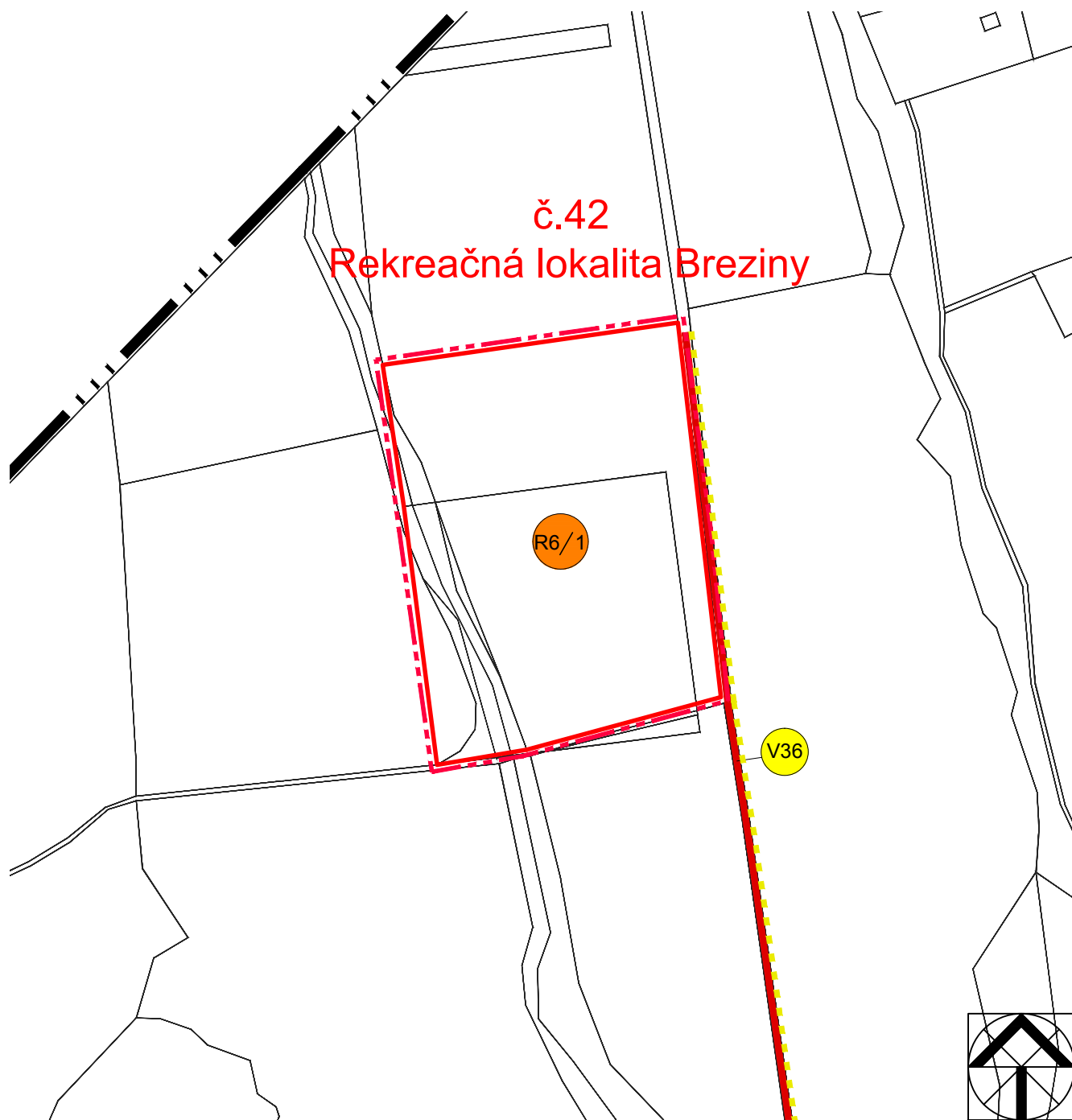
		HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA
		HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA
		HRANICA OCHRANNÝCH PÁSIEM VŠETKÝCH DRUHOV
		PLOCHY A OBJEKTY ZASTAVANÉHO ÚZEMIA
		PLOCHY VÝROBY, PODNIKATEĽSKÝCH AKTIVÍT A POĽNOHOSPODÁRSKÝCH ZARIADENÍ
		PLOCHY REKREÁCIE A CESTOVNÉHO RUCHU
		PLOCHY ŠPORTU, IHRISKÁ
		CINTORÍNY
		VODNÉ TOKY
		PAMIATKOVÉ OBJEKTY
		PARCELNÉ ČÍSLA
		ZÁHRADY
		SKLÁDKY GUDRÓNOV
		CESTA I.TRIEDY I/66
		CESTY III.TRIEDY
		KOMUNIKÁCIE OBSLUŽNÉ
		KOMUNIKÁCIE KĽUDOVE
		POĽNÉ A LESNÉ CESTY
		HLAVNÉ KOMUNIKÁCIE PEŠIE, PEŠIE PRIESTRANSTVÁ
		ODSTAVNÉ PLOCHY A PARKOVISKÁ
		ZASTÁVKY SAD
		IZOFÓNY DOSTUPNOSTI K ZASTÁVKAM SAD
		ŽELEZNIČNÁ TRAŤ
		ŽELEZNIČNÁ ZASTÁVKA
		IZOFÓNY HLUKU
		REGULATÍVY A LIMITY ÚZEMNÉHO ROZVOJA
		VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY
		HRANICA LOKALTY ZMIEN A DOPLNKOV
		OZNAČENIE LOKALITY
		KOMUNIKÁCIE OBSLUŽNÉ A PRÍSTUPOVÉ
		PEŠIE TRASY
		HRANICA PARCELNÉHO ČLENENIA

AUTORIZOVANÝ ARCHITEKT 1810 AA architt.sk, s.r.o. Komenského 24A 97401 Banská Bystrica	RIEŠITEL: Ing. arch. TOMÁŠ TORNYOS	TORN / ARCHITECTS www.architt.sk office@architt.sk 0903 622366	
	HLAVNÝ RIEŠITEL: Ing. arch. TOMÁŠ TORNYOS		
	OBSTARÁVATEĽ: OBEC PREDAJNÁ Námestie Juraja Pejku 67/1, 976 63 Predajná		
	ÚZEMNÝ PLÁN OBCE PREDAJNÁ - ZMENY A DOPLNKY Č.6		MIERKA: 1:5 000
			POČET A4: 1 x A4
	VÝKRES:		DÁTUM: 01/2026
		ZÁK.ČÍSLO: 2024-025	
VÝKRES RIEŠENIA VEREJNÉHO DOPRAVNÉHO VYBAVENIA		ČÍSLO VÝKRESU: 5/1	



ÚZEMNÝ PLÁN OBCE PREDAJNÁ

ZMENY A DOPLNKY č. 6



	RIEŠITEĽ: <i>Ing. arch. TOMÁŠ TORNYOS</i>	TORN / ARCHI YOS / TECTS <small>www.architt.sk office@architt.sk 0903 622366</small>	
	HLAVNÝ RIEŠITEĽ: <i>Ing. arch. TOMÁŠ TORNYOS</i>		
	OBSTARÁVATEĽ: <i>OBEC PREDAJÁ Námestie Juraja Pejku 67/1, 976 63 Predajná</i>		
	ÚZEMNÝ PLÁN OBCE PREDAJNÁ - ZMENY A DOPLNKY Č.6		MIERKA: 1:5 000
			POČET A4: 1 x A4
VÝKRES:		DÁTUM: 01/2026	
		ZÁK.ČÍSLO: 2024-025	
AUTORIZOVANÝ ARCHITEKT 1810 AA architt.sk, s.r.o. Komenského 24A 97401 Banská Bystrica	VÝKRES RIEŠENIA VEREJNÉHO DOPRAVNÉHO VYBAVENIA	ČÍSLO VÝKRESU: 5/2	



ÚZEMNÝ PLÁN OBCE PREDAJNÁ

ZMENY A DOPLNKY č. 6

LEGENDA

STAV ZÁM/NÁVRH VÝHĽAD

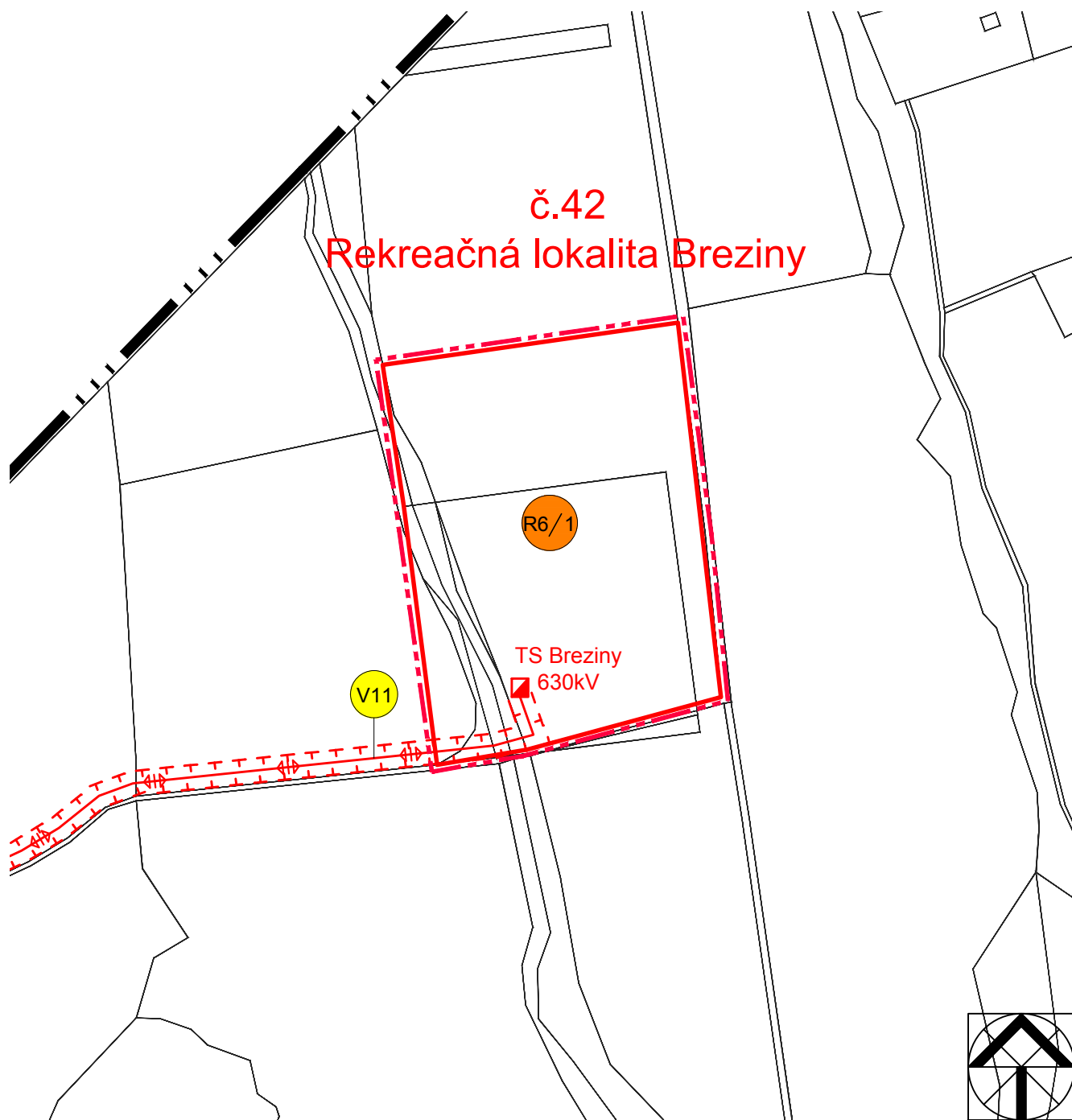
			HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA
			HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA
			HRANICA OCHRANNÝCH PÁSIEM VŠETKÝCH DRUHOV
			PAMIATKOVÉ OBJEKTY
			CINTORÍNY
			VODNÉ TOKY
			KOMUNIKÁCIE
			ODSTAVNÉ PLOCHY A PARKOVISKÁ
			ZASTÁVKY SAD
			ŽELEZNIČNÁ TRAŤ
			ŽELEZNIČNÁ ZASTÁVKA
			22kV VZDUŠNÉ VEDENIE
			22kV KÁBELOVÉ VEDENIE
			110kV VZDUŠNÉ VEDENIE
			VONKAJŠIA STOŽIAROVÁ TRANSF. STANICA 22/0,4kV
			MUROVANÁ / KIOSKOVÁ TRANSF. STANICA 22/0,4kV
			MALÁ VODNÁ ELEKTRÁREŇ
			OCHRANNÉ PÁSMO VZDUŠNÝCH VEDENÍ
			ELEKTRICKÉ VEDENIE ZRUŠENÉ
			AUTOMATICKÁ TELEFÓNNA ÚSTREDŇA
			DIAĽKOVÉ KÁBLE SPOJOV
			REGULAČNÁ STANICA PLYNU
			VTL PLYNOVOD
			STL PLYNOVOD
			REGULATÍVY A LIMITY ÚZEMNÉHO ROZVOJA
			VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY
			HRANICA LOKALITY ZMIEN A DOPLNKOV
			OZNAČENIE LOKALITY
			HRANICA PARCELNÉHO ČLENENIA

AUTORIZOVANÝ ARCHITEKT 1810 AA architt.sk, s.r.o. Komenského 24A 97401 Banská Bystrica	RIEŠITEL: Ing. arch. TOMÁŠ TORNYOS	TORN / ARCHITECTS www.architt.sk office@architt.sk 0903 622366	
	HLAVNÝ RIEŠITEL: Ing. arch. TOMÁŠ TORNYOS		
	OBSTARÁVATEĽ: OBEC PREDAJNÁ Námestie Juraja Pejku 67/1, 976 63 Predajná		
	ÚZEMNÝ PLÁN OBCE PREDAJNÁ - ZMENY A DOPLNKY Č.6		MIERKA: 1:5 000
			POČET A4: 1 x A4
	VÝKRES:		DÁTUM: 01/2026
VÝKRES RIEŠENIA VEREJNÉHO TECHNICKÉHO VYBAVENIA		ZÁK.ČÍSLO: 2024-025	
		ČÍSLO VÝKRESU: 6/1	



ÚZEMNÝ PLÁN OBCE PREDAJNÁ

ZMENY A DOPLNKY č. 6



	RIEŠITEĽ: Ing. arch. TOMÁŠ TORNYOS	TORN/ARCHI YOS/TECTS <small>www.architt.sk office@architt.sk 0903 622366</small>	
	HLAVNÝ RIEŠITEĽ: Ing. arch. TOMÁŠ TORNYOS		
	OBSTARÁVATEĽ: OBEC PREDAJÁ Námestie Juraja Pejku 67/1, 976 63 Predajná		
	ÚZEMNÝ PLÁN OBCE PREDAJNÁ - ZMENY A DOPLNKY Č.6		MIERKA: 1:5 000
			POČET A4: 1 x A4
		DÁTUM: 01/2026	
VÝKRES:		ZÁK.ČÍSLO: 2024-025	
AUTORIZOVANÝ ARCHITEKT 1810 AA architt.sk, s.r.o. Komenského 24A 97401 Banská Bystrica		ČÍSLO VÝKRESU: 6/2	
VÝKRES RIEŠENIA VEREJNÉHO TECHNICKÉHO VYBAVENIA			



ÚZEMNÝ PLÁN OBCE PREDAJNÁ

ZMENY A DOPLNKY č. 6

LEGENDA

STAV ZÁM./NÁVRH VÝHĽAD

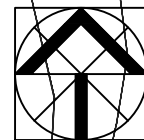
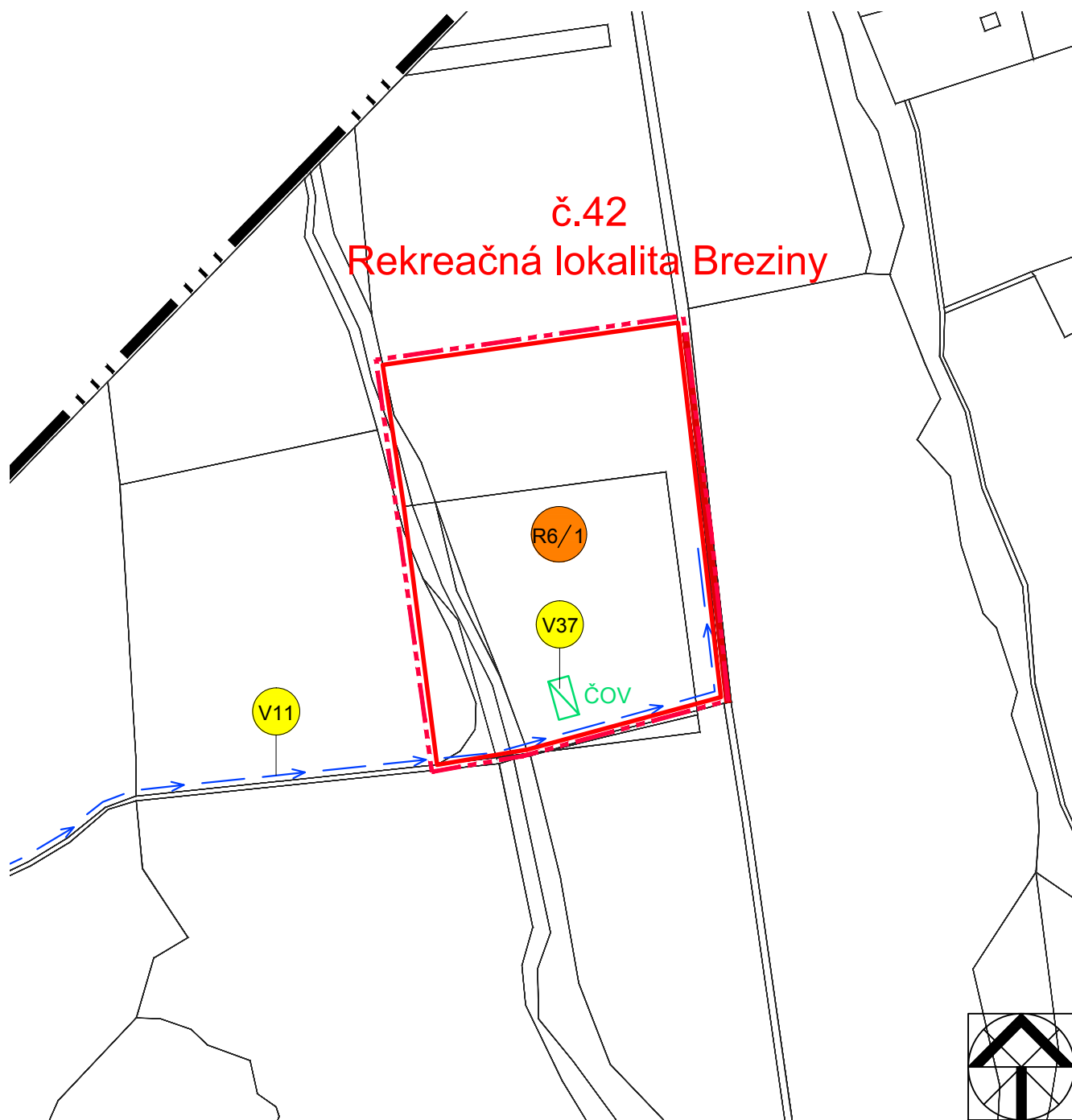
		HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA
		HRANICA CHRÁNENEJ VODOHOSPODÁRSKEJ OBLASTI
		HRANICA OCHRANNÝCH PÁSIEM VŠETKÝCH DRUHOV
		PAMIATKOVÉ OBJEKTY
		CINTORÍNY
		VODNÉ TOKY
		KOMUNIKÁCIE
		ODSTAVNÉ PLOCHY A PARKOVISKÁ
		ZASTÁVKY SAD
		ŽELEZNIČNÁ TRÁŤ
		ŽELEZNIČNÁ ZASTÁVKA
		HOREHRONSKÝ SKUPINOVÝ VODOVOD
		VODOVOD
		AT STANICA
		VODOVOD ÚŽITKOVEJ VODY
		VODOJEM
		TUNELOVÝ PRIVÁDZAČ DO MVE
		KANALIZÁCIA
		ČISTIAREŇ ODPADOVÝCH VÔD
		ZÁPLAVOVÉ ÚZEMIE
		NÁDRŽ-POLDER
		REGULATÍVY A LIMITY ÚZEMNÉHO ROZVOJA
		VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY
		HRANICA LOKALTY ZMIEN A DOPLNKOV
		OZNAČENIE LOKALITY
		HRANICA PARCELNÉHO ČLENENIA

AUTORIZOVANÝ ARCHITEKT 1810 AA architt.sk, s.r.o. Komenského 24A 97401 Banská Bystrica	RIEŠITEL: Ing. arch. TOMÁŠ TORNYOS	TORN / ARCHITECTS www.architt.sk office@architt.sk 0903 622366	
	HLAVNÝ RIEŠITEL: Ing. arch. TOMÁŠ TORNYOS		
	OBSTARÁVATEL: OBEC PREDAJNÁ Námestie Juraja Pejku 67/1, 976 63 Predajná		
	ÚZEMNÝ PLÁN OBCE PREDAJNÁ - ZMENY A DOPLNKY Č.6		MIERKA: 1:5 000
			POČET A4: 1 x A4
	VÝKRES:		DÁTUM: 01/2026
		ZÁK.ČÍSLO: 2024-025	
VODNÉ HOSPODÁRSTVO		ČÍSLO VÝKRESU: 7/1	



ÚZEMNÝ PLÁN OBCE PREDAJNÁ

ZMENY A DOPLNKY č. 6




	RIEŠITEĽ: <i>Ing. arch. TOMÁŠ TORNYOS</i>	TORN/ARCHI YOS/TECTS <small>www.architt.sk office@architt.sk 0903 622366</small>	
	HLAVNÝ RIEŠITEĽ: <i>Ing. arch. TOMÁŠ TORNYOS</i>		
	OBSTARÁVATEĽ: <i>OBEC PREDAJÁ Námestie Juraja Pejku 67/1, 976 63 Predajná</i>		
	ÚZEMNÝ PLÁN OBCE PREDAJNÁ - ZMENY A DOPLNKY Č.6		MIERKA: 1:5 000
			POČET A4: 1 x A4
VÝKRES:		DÁTUM: 01/2026	
AUTORIZOVANÝ ARCHITEKT 1810 AA architt.sk, s.r.o. Komenského 24A 97401 Banská Bystrica		ZÁK.ČÍSLO: 2024-025	
VODNÉ HOSPODÁRSTVO		ČÍSLO VÝKRESU: 7/2	



ÚZEMNÝ PLÁN OBCE PREDAJNÁ

ZMENY A DOPLNKY č. 6

LEGENDA:

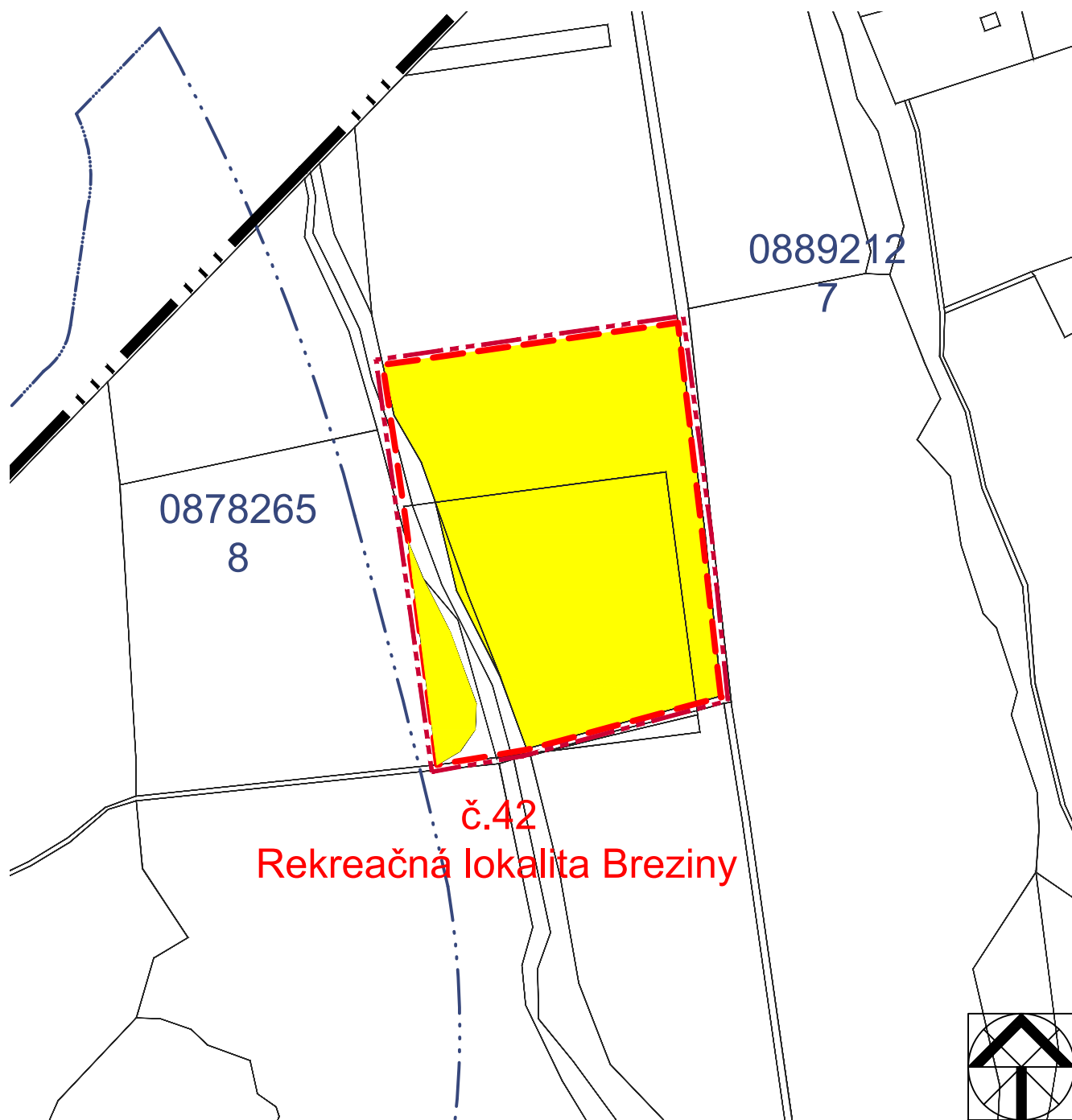
-  HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA OBCE
-  HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE K 1.1.1990.
-  HRANICA BONITOVANEJ PÔDNO - EKOLOGICKEJ JEDNOTKY
-  KÓD BONITOVANEJ PÔDNO - EKOLOGICKEJ JEDNOTKY
-  HRANICA LOKALITY PREDPOKLADANÉHO ODŇATIA POL. PÔDY
-  ČÍSLO LOKALITY PREDPOKLADANÉHO ODŇATIA POL. PÔDY
-  ORNÁ PÔDA
-  SADY A ZÁHRADY
-  TRVALÉ TRÁVNE PORASTY
-  ZASTAVANÉ PLOCHY A NÁDVORIA
-  OSTATNÉ PLOCHY
-  HOSPODÁRSKY DVOR
-  OCHRANNÉ PÁSMO HOSPODÁRSKEHO DVORA
-  HRANICA PARCELNÉHO ČLENENIA
-  HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE - NÁVRH

	RIEŠITEL: Ing. arch. TOMÁŠ TORNYOS	TORN / ARCHITECTS www.architt.sk office@architt.sk 0903 622366
	HLAVNÝ RIEŠITEL: Ing. arch. TOMÁŠ TORNYOS	
	OBSTARÁVATEL: OBEC PREDAJÁ Námestie Juraja Pejku 67/1, 976 63 Predajná	
	ÚZEMNÝ PLÁN OBCE PREDAJNÁ - ZMENY A DOPLNKY Č.6	MIERKA: 1:5 000
		POČET A4: 1 x A4
	VÝKRES:	DÁTUM: 01/2026 ZÁK.ČÍSLO: 2024-025
AUTORIZOVANÝ ARCHITEKT 1810 AA architt.sk, s.r.o. Komenského 24A 97401 Banská Bystrica	OCHRANA POĽNOHOSPODÁRSKEJ PÔDY	ČÍSLO VÝKRESU: 8/1



ÚZEMNÝ PLÁN OBCE PREDAJNÁ

ZMENY A DOPLNKY č. 6



	RIEŠITEĽ: Ing. arch. TOMÁŠ TORNYOS	TORN / ARCHI YOS / TECTS <small>www.architt.sk office@architt.sk 0903 622366</small>	
	HLAVNÝ RIEŠITEĽ: Ing. arch. TOMÁŠ TORNYOS		
	OBSTARÁVATEĽ: OBEC PREDAJÁ Námestie Juraja Pejku 67/1, 976 63 Predajná		
	ÚZEMNÝ PLÁN OBCE PREDAJNÁ - ZMENY A DOPLNKY Č.6		MIERKA: 1:5 000
			POČET A4: 1 x A4
VÝKRES:		DÁTUM: 01/2026	
		ZÁK.ČÍSLO: 2024-025	
AUTORIZOVANÝ ARCHITEKT 1810 AA architt.sk, s.r.o. Komenského 24A 97401 Banská Bystrica	OCHRANA POĽNOHOSPODÁRSKEJ PÔDY	ČÍSLO VÝKRESU: 8/2	



ÚZEMNÝ PLÁN OBCE PREDAJNÁ

ZMENY A DOPLNKY č. 6

LEGENDA

STAV ZÁM/NAVRYH VÝHĽAD

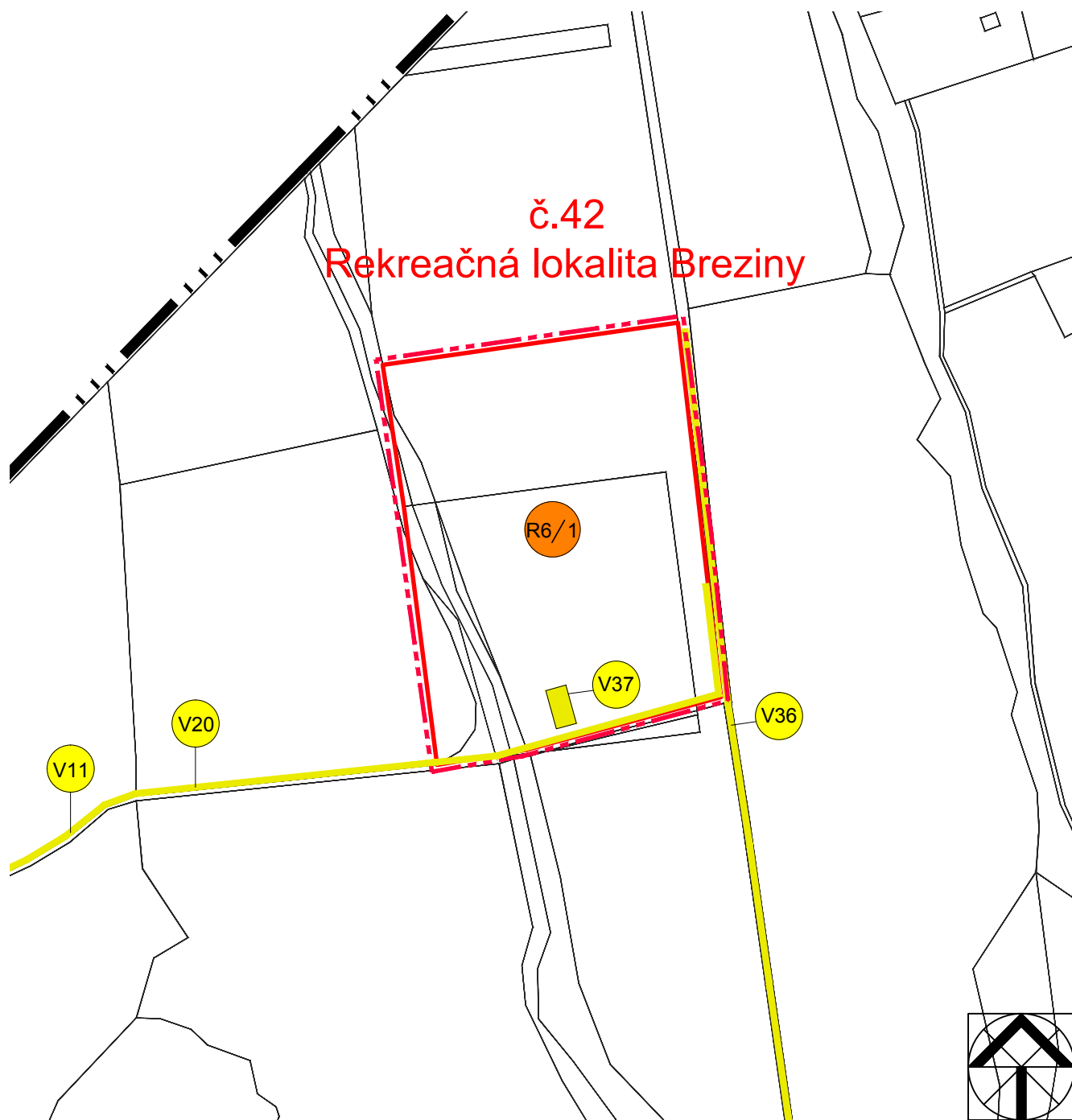
		HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA
		HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA
		HRANICA OCHRANNÝCH PÁSIEM VŠETKÝCH DRUHOV
		PLOCHY A OBJEKTY ZASTAVANÉHO ÚZEMIA
		PLOCHY VÝROBY, PODNIKATEĽSKÝCH AKTIVÍT A POĽNOHOSPODÁRSKÝCH ZARIADENÍ
		PLOCHY REKREÁCIE A CESTOVNÉHO RUCHU
		PLOCHY ŠPORTU, IHRISKÁ
		CINTORÍNY
		VODNÉ TOKY
		PAMIATKOVÉ OBJEKTY
		PARCELNÉ ČÍSLA
		ZÁHRADY
		SKLÁDKY GUDRÓNOV
		CESTA I.TRIEDY I/66
		CESTY III.TRIEDY
		KOMUNIKÁCIE OBSLUŽNÉ
		KOMUNIKÁCIE KĽUDOVÉ
		POĽNÉ A LESNÉ CESTY
		HLAVNÉ KOMUNIKÁCIE PEŠIE, PEŠIE PRIESTRANSTVÁ
		ODSTAVNÉ PLOCHY A PARKOVISKÁ
		ZASTÁVKY SAD
		IZOFÓNY DOSTUPNOSTI K ZASTÁVKAM SAD
		ŽELEZNIČNÁ TRATĚ
		ŽELEZNIČNÁ ZASTÁVKA
		IZOFÓNY HLUKU
		REGULATÍVY A LIMITY ÚZEMNÉHO ROZVOJA
		VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY
		PLOCHY PRE VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY
		REGULATÍVY A LIMITY ÚZEMNÉHO ROZVOJA
		VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY
		PLOCHY PRE VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY
		OZNAČENIE LOKALITY
		HRANICA PARCELNÉHO ČLENENIA

AUTORIZOVANÝ ARCHITEKT 1810 AA architt.sk, s.r.o. Komenského 24A 97401 Banská Bystrica	RIEŠITEĽ: Ing. arch. TOMÁŠ TORNYOS	TORN / ARCHITECTS www.architt.sk office@architt.sk 0903 622366	
	HLAVNÝ RIEŠITEĽ: Ing. arch. TOMÁŠ TORNYOS		
	OBSTARÁVATEĽ: OBEC PREDAJNÁ Námestie Juraja Pejku 67/1, 976 63 Predajná		
	ÚZEMNÝ PLÁN OBCE PREDAJNÁ - ZMENY A DOPLNKY Č.6	MIERKA:	
		POČET A4: 1 x A4	
	VÝKRES:	DÁTUM: 01/2026	
SCHÉMA ZÁVÄZNÝCH ČASTÍ A VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB	ZÁK.ČÍSLO: 2024-025		
	ČÍSLO VÝKRESU:	9/1	



ÚZEMNÝ PLÁN OBCE PREDAJNÁ

ZMENY A DOPLNKY č. 6



	RIEŠITEĽ:	Ing. arch. TOMÁŠ TORNYOS	TORN/ARCHI YOS/TECTS <small>www.architt.sk office@architt.sk 0903 622366</small>	
	HLAVNÝ RIEŠITEĽ:	Ing. arch. TOMÁŠ TORNYOS		
	OBSTARÁVATEĽ:	OBEC PREDAJÁ Námestie Juraja Pejku 67/1, 976 63 Predajná		
	ÚZEMNÝ PLÁN OBCE PREDAJNÁ - ZMENY A DOPLNKY Č.6		MIERKA:	
			POČET A4:	1 x A4
		DÁTUM:	01/2026	
		ZÁK.ČÍSLO:	2024-025	
VÝKRES:		ČÍSLO VÝKRESU:	9/2	
AUTORIZOVANÝ ARCHITEKT 1810 AA architt.sk, s.r.o. Komenského 24A 97401 Banská Bystrica	SCHEMA ZÁVÄZNÝCH ČASTÍ A VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB			