

# Dodatok č. 1

## ku

# KÚPNEJ ZMLUVE

podľa ust. § 588 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v platnom znení  
(ďalej len „Dodatok“)

medzi zmluvnými stranami:

**Predávajúci:** **Obec Predajná**  
IČO : 00 313 751  
So sídlom : Námestie Juraja Pejka 67, 976 63 Predajná, SR  
V zastúpení : Ing. Tatiana Čontofalská, starostka obce  
Bank. spojenie : Prima banka Slovensko a.s.  
Číslo účtu (IBAN): SK41 5600 0000 0020 0071 0001

/ďalej len „predávajúci“/

**Kupujúci 1/:** **Ing. Filip Kvačkaj**, rod. Kvačkaj  
nar. 14.7.1987, r. č.: 870714/7812  
trvale bytom: Predajná, Kramlište 326/65, SR  
štátny občan SR

/ďalej len „kupujúci 1/“/

**Kupujúci 2/:** **Mária Božoková**, rod. Šrenkelová  
nar. 20.9.1954, r. č.: 545920/3035  
trvale bytom: Predajná, Kramlište 319/61, SR  
štátny občan SR

/ďalej len „kupujúci 2/“/

**Kupujúci 3/:** **Mgr. Terézia Kováčová**, rod. Kubišová  
nar. 24.2.1985, r. č.: 855224/7803  
trvale bytom: Predajná, Kramlište 492/59, SR  
štátny občan SR

/ďalej len „kupujúci 3/“/

/kupujúci 1/, kupujúci 2/, a kupujúci 3/, spolu ďalej len ako „kupujúci“/  
/kupujúci spolu s predávajúcim ďalej len ako „zmluvné strany“/

## Čl. I

### Úvodné ustanovenie

1. Zmluvné strany uzatvorili dňa 07.02.2019 Kúpnu zmluvu v zmysle § 588 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zmluva“). Vzhľadom k tomu, že zmluvné strany potrebovali precizovať niektoré ustanovenia Zmluvy, uzatvorili tento Dodatok č. 1 k Zmluve.

## Článok II

### Predmet Dodatku č. 1

1. Podpisom tohto Dodatku č. 1 sa mení ustanovenie čl. I Predmet a účel zmluvy ods. 5 Zmluvy, ktoré bude po vykonanej zmene znieť nasledovne:

5. *Predávajúci prevádza zo svojho výlučného vlastníctva nehnuteľnosť uvedenú v čl. I ods. 2,3 tejto zmluvy na kupujúcich za odplatu podľa čl. II tejto zmluvy a kupujúci za odplatu nadobudnú nehnuteľnosť uvedenú v čl. I ods. 2, tejto zmluvy do svojho podielového spoluvlastníctva v nasledovných podieloch:*

- *kupujúci 1/ v podiele 1/3 k celku*
- *kupujúci 2/ v podiele 1/3 k celku*
- *kupujúci 3/ v podiele 1/3 k celku*

*/ďalej len „predmet kúpy“/.*

2. Podpisom tohto Dodatku č. 1 sa mení ustanovenie čl. II Kúpna cena a spôsob jej úhrady ods. 2 Zmluvy, ktoré bude po vykonanej zmene znieť nasledovne:

2. *Kúpnu cenu sú kupujúci povinný uhradiť predávajúcemu bankovým prevodom na účet predávajúceho určeného v záhlaví tejto zmluvy nasledovne:*

- *kupujúci 1/ uhradí časť kúpnej ceny vo výške 422,00 EUR /slovom: štyristodvadsaťdva eur/, najneskôr v deň podpisu tejto zmluvy*
- *kupujúci 2/ uhradí časť kúpnej ceny vo výške 422,00 EUR/slovom: štyristodvadsaťdva eur/, najneskôr v deň podpisu tejto zmluvy*
- *kupujúci 3/ uhradí časť kúpnej ceny vo výške 422,00 EUR /slovom: štyristodvadsaťdva eur/, najneskôr v deň podpisu tejto zmluvy*

### **Článok III.**

#### **Záverečné ustanovenia**

1. Zmluvné strany sa dohodli, že ostatné zmluvné ustanovenia Zmluvy ostávajú nezmenené.
2. Kupujúci týmto splnomocňujú predávajúceho na úkony v správnom konaní pred Okresným úradom Brezno, katastrálny odbor, na všetky právne úkony súvisiace s katastrálnym konaním o povolení vkladu vlastníckeho práva, najmä na odstránenie nedostatkov podania, chýb v písaní a podobné úkony, ktoré by boli prekážkou povolenia vkladu vlastníckeho práva k nehnuteľnosti.
3. Tento Dodatok č. 1 je vyhotovený v 6-ich vyhotoveniach, s určením jedno vyhotovenie pre predávajúceho, jedno vyhotovenie pre každého kupujúceho a dve vyhotovenia sú určené pre Okresný úrad Brezno, katastrálny odbor.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že text tohto Dodatku č. 1 si pred jeho podpísaním prečítali, porozumeli jeho obsahu, že obsah tohto Dodatku č. 1 predstavuje ich skutočnú, vážnu a slobodnú vôľu a na znak súhlasu tento Dodatok č. 1 vlastnoručne podpísali.

V Predajnej, dňa 13.7.2019

Za predávajúceho:

.....  
**Obec Predajná**  
starostka obce



Za kupujúceho 1/:

.....  
**Ing. Filip Kvačkaj, rod. Kvačkaj**

Za kupujúceho 2/:

.....  
**Mária Božoková, rod. Šrenkelová**

Za kupujúceho 3/:

.....  
**Mgr. Terézia Kováčová, rod. Kubišová**